

תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טל' ונייד.

רז קינסטליך

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

416-0886010

רע/מק/899 הגדלת שטחי בנייה ברחוב העיט רעננה נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רעננה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 416-0886010, רע/מק/899 הגדלת שטחי בנייה ברחוב העיט רעננה. גרסת הוראות - 10, גרסת תשריט - 7.

המהווה יחס לתכניות הבאות:

שינוי לתכנית - רע/1/292א
שינוי לתכנית - רע/במ/2001
כפיפות לתכנית - רע/3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב העיט 1, 2, 3, 4, 5

גושים/חלקות לתכנית:

גוש: 7650 חלק מחלקה: 328-329

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למבני מגורים קיימים ללא שינוי במס' יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 285 מ"ר עיקרי בחלקה 328 עבור יח"ד ב-2 מבנים, להרחבת הדירות בקומה ג' - 137 מ"ר ובחלל גג הרעפים - 148 מ"ר.
2. תוספת 265 מ"ר בחלקה 329 עבור יח"ד ב-2 מבנים, להרחבת הדירות בקומה ג' - 120 מ"ר ובחלל גג הרעפים - 145 מ"ר.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, החרושת 4 קומה ג' רעננה, טל' 09-7610516. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

416-0957712

רע/מק/853 - המלאכה א2

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

רעננה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 416-0957712, רע/מק/853 - המלאכה א2. גרסת הוראות - 10, גרסת תשריט - 5.

המהווה יחס לתכניות הבאות:

החלפה לתכנית - רע/1/330א
כפיפות לתכנית - רע/3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב מלאכה א2

גושים/חלקות לתכנית:

גוש: 7656 חלקה: 203

מטרת התכנית:

תוספת זכויות ושינוי בינוי במבנה תעסוקה קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד מ"מסחר, משרדים ותעשייה" ל"תעסוקה עם חזית מסחרית"
2. הגדלת שטחי בנייה מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-145% ל-310% עיקרי ושירות.
3. קביעת השימושים המותרים בתחום המגרש: תעסוקה, מסחר.
4. הגדלת מס' קומות מ-5 ל-10 מעל הכניסה הקובעת.
5. קביעת זיקת הנאה למעבר ציבורי.
6. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, החרושת 4 קומה ג' רעננה, טל' 09-7610516. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

416-0999748

רע/מק/892א בורוכוב 43

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רעננה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 416-0999748, רע/מק/892א בורוכוב 43. גרסת הוראות - 21, גרסת תשריט - 14.

המהווה יחס לתכניות הבאות:

החלפה לתכנית - רע/1/292א
החלפה לתכנית - רע/2000
כפיפות לתכנית - רע/3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב בורוכוב 43