

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 12589 חלקות במלואן: 23, 24, 25, 27
גוש: 12589 חלקי חלקות: 18, 26, 102, 136

עיקרי הוראות התכנית:

הצרכה של חלק משטחי הציבור בהרחבה של נופית, ללא שינוי בשטחי הייעודים או תוספת זכויות בנייה.
ריכוז מרבית זכויות הבנייה למסחר ומשרדים מתא שטח 401 בתכנית המאושרת, לתא שטח נפרד (403 בתכנית המוצעת).
תוספת קומות בתא שטח 401, לצורך יצירת מבנה התואם את הטופוגרפיה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה וזולון (כתובת: מועצה אזורית זולון דואר כפר המכבי 30025), העתק להתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

עמוס נצר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה זולון

מטרת התכנית:

תוספת שטחים יחידות דיור בהתאם לתיקון 101

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת קומה מ-17 קומות ע"ע ל-18 קומות ע"ע לפי סעיף 62(א)(4)
2. הגדלת השטח המותר הכולל לבנייה רוויה ב-425.8 מ"ר (20% משטח המגרש) לפי סעיף 62(א)(16)(א)(1)
3. הגדלת מס' יחידות הדיור במגרש מ-61 יח"ד ל-68 יח"ד לפי סעיף 62(א)(8)

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט www.rehovot.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות רח' בילו 2, רחובות, ובמייל iris.da@rehovot.muni.il. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה, טל: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 0605-0627299

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 0605-0627299

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

5 / 03 / 134 / 10 שינוי 5 / 03 / 134 / 3 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, רחוב: צבר מס': 1

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38254 מחלקה: 1 עד: 1 שלם
גוש: 38254 מחלקה: 2 עד: 2 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתוכניות מס' 3/134/03/5 10/134/03/51 במגרש מגורים, שכ' נווה נוי, רח' צבר 3, באר שבע, ע"י:

1. איחוד וחלוקה חדשה לפי סעיף 62(א)(1)
2. הגדלת סה"כ זכויות בנייה לפי סעיף 62 א (1)(א)(1)
3. קביעת ושינוי קווי בניין בתכנית לפי סעיף 62(א)(4)
4. שינוי בהוראות לגבי בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62(א)(5)
5. הגדלת מס' יחידות הדיור לפי סעיף 62(א)(8)

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מס'

414-0964403

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס', 414-0964403, רח/מק/1999/ח אחוות הנשיא – רח' כרמל 19. מהדורת הוראות: 12, מהדורת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל 414-0201608

שינוי ל רח / 1999 / א

כפיפות ל רח / 2000 / ב / 6

כפיפות ל רח / 2000 / ג / 2

כפיפות ל רח / 2000 / ג / 4

שינוי ל רח / מק / 1999 / ב

כפיפות ל רח / מק / 2000 / ג / 3

כפיפות ל תמא / 2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

רחוב: כרמל מס' בית: 19

גושים וחלקות:

גוש: 5908 חלקה: 72