

מחוז חיפה

מחוז חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית מתאר מקומית 304-0939405

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 304-0939405 הנקראת: חפ/מק/2496/א - תגבור זכויות למסחר - שד' מוריה 100, חיפה, מונה תדפיס הוראות: 13 מונה תדפיס תשריט: 5

תוכנית זו מהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכנית הבאות:

כפיפות: תמא/1, חפ/2000, 304-0447052 חפ/1400/יב, חפ/1400/שש, חפ/1975/א, חפ/229/ה, חפ/5/229/י, חפ/מק/1400/יב, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/1400/טט שינוי: 304-0694083 חפ/136, חפ/424, חפ/1590, חפ/מק/1400/גב

מקום התוכנית:

יישוב: חיפה, רחוב: שד' מוריה מס' בית: 100

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 10774, חלקה: 33

מטרת התוכנית:

תגבור זכויות בנייה ביעוד למסחר בקומת בכ-50 מ"ר נוספים בהתאם למוראה בנספח הבינוי המצורף.

עיקרי הוראות התכנית:

תגבור זכויות בנייה למסחר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/2/2022 ובילקוט פרסומים 10190, עמ' 3491, בתאריך 8/2/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8357728 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל. וכן נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, שד' הפל"ים 15 טל: 8633448 - 04 חיפה ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnmi.gov.il.

מיכאל אלפר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי מורדות כרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

355-0721233

שם התכנית: מכ/מק/965 הסדרת בנייה בגוש 11444 חלקה 590 רכסים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 355-0721233. גרסת הוראות: 61 גרסת תשריט: 23

המהווה שינוי/כפיפות/החלפה לתכנית הבאות:

שינוי: 355-0449710

כפיפות: 355-0661652 מכ/278, תמ"מ / 6

החלפה מכ/300, מכ/300 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב שמעונוביץ 22 גבעה א' רכסים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11144 חלקה 590, ח"ח 348

מגרש: 41 מתוכנית: 355-0449710

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת, שינוי קווי בנין

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת קווי בנין צידי לבנייה הקיימת ולחניה בקומת מרתף לפי סעיף א62(א)4 לחוק התו"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 10268, עמוד 4265, בתאריך 15/03/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות כרמל כורי 2 חיפה, טל' 04-6433400 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' פל ים 15, חיפה, טל' 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית באתר האינטרנט של הועדה המקומית www.mordotcarmel.org, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il.

חנוך מילביצקי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות כרמל

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-1036623

נת/מק/500/31 התחדשות עירונית ברחוב רזיאל דוד נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-1036623 מונה תדפיס הוראות: 17, מונה תדפיס התשריט: 12

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות 408-0546879 שינוי נת/7/400

החלפה נת/100/ש/1 החלפה נת/2/500

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

כתובת:

רחוב: רזיאל מבית: 26, 28, 30, 32, א32: שכונה: נאות הרצל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8267 חלקות במלואן: 801, 802

גוש: 8267 חלקי חלקות: 866

עיקרי הוראות התכנית:

מתחם לפינוי בינוי בהתאם להוראות סעיף 62(א)1(1) הכולל:

א. הריסת מבני מגורים ברחוב רזיאל דוד מס' 32-26, א32 ובניית 2 מבני מגורים חדשים

ב. איחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת כל הבעלים לפי פרק ג' סימון ז' לחוק התכנון והבנייה

ג. שינוי ייעוד ממגורים מיוחד למגורים ד' ושב"צ

ד. קביעת זכויות בנייה

- ה. קביעת שימושים ותכליות לכל ייעוד קרקע
- ו. קביעת קווי בניין ומס' קומות
- ז. קביעת זיקת הנאה בחזית מגרש בייעוד מגורים ד' להולכי רגל ו/או אופניים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורך 6, אוז"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.



אינג' אלי דלל
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מס'

414-1044478

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס', 414-1044478, רח/מק-1200/10/30מנשה קפרא-מרים מורחי מהדורת הוראות: 12, מהדורת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

- כפיפות ל 0201608-414
- כפיפות ל 0505347-414
- כפיפות ל 0704312-414
- שינוי ל רח / 10 / 1200
- כפיפות ל רח / 2000 / ב / 1
- כפיפות ל רח / 2000 / ב / 6
- כפיפות ל רח / 2000 / ג / 4
- כפיפות ל רח / מק / 2000 / ב / 2
- כפיפות ל רח / מק / 2000 / ב / 5
- כפיפות ל תמא / 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

- רשות מקומית: רחובות
- רחוב: קפרא מנשה מס' בית: 21
- רחוב: קפרא מנשה מס' בית: 23

גושים וחלקות:

- גוש: 3705 מחלקה: 62 עד: 62 חלקי
- גוש: 3705 מחלקה: 63 עד: 63 שלם
- גוש: 3705 מחלקה: 64 עד: 64 חלקי

מטרת התכנית:

אחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים בתחום התכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. השטחים הכלולים בתכנית יחולקו ללא הסכמת בעלים עפ"י סימון ז' פרק ג' לחוק התכנון והבנייה, לפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 1.

2. רישום החלקות החדשות יערך בהתאם לסעיף 125 לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט www.rehovot.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות רח' בילו 2, רחובות, ובמייל iris.da@rehovot.muni.il. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

262-1036532

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 262-1036532 – 127/2021 מהדורת תשריט: 2 מהדורת הוראות: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

- החלפה 0240184-262
- החלפה 0334094-262
- החלפה 0519819-262

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סח'נין
ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19269 חלקות במלואן: 315

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה בצפון מורח סח'נין

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע,