

5. קביעת זכות מעבר להולכי רגל, כלי רכב ותשתיות ציבוריות ופרטיות עפ"י סעיף 62 א (א) (19).
6. הרחבת דרך עפ"י סעיף 62 א (א) (2).
7. הגדלת תכסית המבנים בתא השטח מ-25% המותרים ל-42% עפ"י סעיף 62 א (א) (5).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית באתר האינטרנט של העירייה ו/או בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נס ציונה, הבנים 9, נס ציונה טל': 08-9383810. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה קרית הממשלה טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרדן אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.



#### שמואל בוקסר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נס ציונה

מרחב תכנון מקומי נתניה

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 408-1074681**

**נת/מק/46/760 - איחוד חלקות ותוספת קומות - האורזים, נתניה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-1074681 מונה תדפיס הראות: 14, מונה תדפיס התשריט: 7

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

שינוי נת/400/7  
החלפה 0894782-408

**השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:**

רשות מקומית - נתניה.

כתובת:

רחוב: האורזים שכונה: קרית אליעזר, נתניה אזה"ת ישן

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 8239 חלקות במלואן: 162, 163

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים עפ"י פרק ג' סימן ז' סעיף עפ"י 62 א (א) (1) לחוק
2. תוספת קומות עפ"י סעיף 62 א(א)4 לחוק
3. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 62 א(א)4 לחוק
4. שינוי לבינוי עפ"י סעיף 62 א(א)5 לחוק

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אזוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.



#### שירי חגואל סיידון

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נתניה

#### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי קריית שמונה

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס' 217-1013358**

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית שמונה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 217-1013358 גרסת הוראות: 6 תשריט: 4

**המהווה שינוי לתוכנית הבאות:**

כפוף ל-ג/5199 החלפה ג/בת/276

**השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:**

רשות מקומית: קרית שמונה.

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 13185 חלקי חלקות: 3, 11, 18, 20

**עיקרי הוראות התוכנית:**

הסדרת קוי בניין לפי סעיף 62 א(א)4

הקלה (הגדלת תכסית) לפי סעיף 62 א(א)9.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של הוועדה: <http://k-shmona.bartech-net.co.il/SearchCityPlan> וכן באתר מינהל תכנון: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון