

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 8274 חלקות במלואן: 789
גוש: 8274 חלקי חלקות: 764, 797.

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 8568 חלקות במלואן: 126.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת שטח בשיעור שאינו עולה על 500 מ"ר משטח המגרש בהתאם לסעיף 62א(א)(16)(א)(1) לחוק.
2. שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 62 א(א) (4) לחוק.
3. הגדלת תכנית עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק.
4. תוספת קומה עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.
5. תוספת שטחי שירות עפ"י סעיף 62 א(א) (1) (4) לחוק.

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי קווי בנין קדמיים וקו בנין צדדי לשטח ציבורי פתוח מדרום לסעיף 62 א(א)(4) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il>.

כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il>.

כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.



אדיר בנימיני
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה



מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

408-1108356

שינוי קווי בנין חלקה ציבורית שכונת גלי- ים

נת/מק/600/א/58

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-1108356, מונה תדפיס הוראות: 9 מונה תדפיס התשריט: 7.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי לתוכנית:

כפיפות נת/400/7

שינוי 408-0546879

החלפה נת/607/א.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: שד בן גוריון שכונה: גלי- ים.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

417-1011998

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 417-1011998 - איחוד וחלוקה ותוספת זכויות חלקה 74, הלוי, כפר מלל שד/מק/19/43. גרסת הוראות: 14, תשריט: 10.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות שד/1000

כפיפות שד/1000/א/1

כפיפות שד/1000/ב

שינוי שד/19/4.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: הזית, כפר מל"ל.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6447 מחלקה: 74 עד: 74 בשלמות

מטרות התוכנית:

תוספת זכויות בנייה. הגדלת השטח העיקרי המותר לבנייה. שינוי במיקום יעוד קרקע ע"י איחוד וחלוקה. שינוי בקו בניין צדדי מזרחי נקודתי.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לפי סעיף בחוק 62א(א)17ב.
2. איחוד וחלוקה של מגרשים לפי סעיף בחוק 62א(א)1.
3. שינוי קו בניין לפי סעיף בחוק 62א(א)4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, דרום השרון, קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945, טל': 03-9000560.

ניתן לראות את מסמכי התוכנית באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טל': 08-9270170). התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אושרת גני-גונן

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית 401-1106434

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מקומית מס' 401-1106434, גרסת התוכנית: הוראות - 15 תשריט - 6.

שינוי לתוכנית מקומית:

חש/10/10, חש/11/10, חש/1/13, חש/15/10, משמ/50, חש/6/13.

גושים וחלקות:

גוש: 8924
חלק מחלקה 42
שטח התוכנית: 10.09 דונם.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת 50 מ"ר שטח עיקרי לפי סעיף 62 א (א) (17) (ב).
2. שינוי קו בניין אחורי לפי סעיף 62 א (א) (4).
3. שינוי הוראות בינוי לצורך הגבהת גובה מרתף ל- 3 מ' לפי סעיף 62 א (א) (5).
4. שינוי הוראות בינוי לבריכת שחיה לפי סעיף 62 א (א) (5).

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית.

התנגדות לתוכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית חוף-השרון, קיבוץ שפיים מיקוד 6099000 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הוועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 074-7697390. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 416-0930297, רע/מק/875א - הגליל 21

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 416-0930297, רע/מק/875א - הגליל 21. גרסת הוראות - 32, גרסת תשריט - 19.

המהווה יחס לתוכנית הבאות:

החלפה לתוכנית - רע/229/1
החלפה לתוכנית - רע/292/1
כפיפות לתוכנית - רע/3000.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה.
יישוב: רעננה.
רחוב הגליל 21.

גושים/חלקות לתוכנית:

גוש: 6580 חלק מחלקה: 198.

מטרת התוכנית:

הקמת מבנה מגורים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הריסת מבנה קיים.
2. הגדלת אחוזי בנייה כוללים מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-120% ל-260% ברוטו.
3. הגדלת מס' יח"ד מ-8 יח"ד ל-16 יח"ד במגרש.
4. הגדלת מס' קומות מק.עמודים+4 לקרקע+ק.ג.ג חלקית ושתי קומות מרתף לחניה תת-קרקעית.
5. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין למרפסת.
6. קביעת הוראות בינוי.
7. הגדלת תכסית ל-50%.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08.07.2022 ובילקוט הפרסומים מס' 10650, עמוד 9791, בתאריך 07.07.2022.