

מטרות התוכנית:

החלפת שטחים בין מגרש למבנים ומוסדות ציבור לשטח ציבורי פתוח, ללא שינוי בשטחים של יעודי הקרקע, על מנת להגדיל מגרש לבית ספר קיים. התוכנית כוללת הוראות לשינוי קווי הבניין.

גוש וחלקה:

גוש: 5684 חלקה: 105.

מטרות התוכנית:

תוספת זכויות בנייה, שינוי קו בניין ושינוי הוראות בניין.

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי יעוד משטח למבנים ומוסדות ציבור לשטח ציבורי פתוח ומשטח ציבורי פתוח למבנים ומוסדות ציבור לפי סעיף 62(א)(1)
- שינוי קו בנין לקו בנין 0 ע"פ תשריט מצב מוצע ע"פ 62(א)4 – שינוי של הוראות לפי תוכנית בדבר קביעת קו בנין או שינוי בקו בנין הקבוע בתוכנית
- תוספת שטח שירות בהיקף שטח תא השטח ע"פ סעיף 62(א)(15) לחוק.

עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת שטח עיקרי מעל לכניסה הקובעת בהיקף של 116 מ"ר, לפי סעיף 62(א)(1)(2) לחוק.
- שינוי הוראות בינוי מתוכנית מד/מק/43, לפי סעיף 62(א)(5) לחוק, בדבר הבאים:
 - הרחבה בחפירה מחוץ לקונטור המבנה.
 - גובה מינימלי להרחבה בשטח עיקרי.
 - הרחבה במפלס הדירה שאינו בהינף אחד.
 - הרחבה במרפסת בחזית קדמית.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, לוד, בית העירייה החדש רחוב בר כוכבא 2 קומה 1. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444). התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

יאיר רביבו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לוד

מרחב תכנון מקומי נתניה

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

408-1090273

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

57/5/מק/מד/420-1107564

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-1090273. מונה תדפיס הוראות: 18 מונה תדפיס התשריט: 10.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תוכנית מפורטת מס' 420-1107564, הוראות-11 תשריט-7.

שינוי לתוכנית מתאר מקומית ומפורטת:

שינוי : תוכנית: 420-0480269

שינוי : תוכנית: גז / מד / במ / 5

שינוי : תוכנית: מד / 5 / 1

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

מיקום התוכנית:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: הנחלים

קואורדינטות:

ציר X: 200944

ציר Y: 644519

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: אנטוורפן שכונה: פרדס הגדוד.

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 8274 חלקות במלואן: 789
גוש: 8274 חלקי חלקות: 764, 797.

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 8568 חלקות במלואן: 126.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת שטח בשיעור שאינו עולה על 500 מ"ר משטח המגרש בהתאם לסעיף 62א(א)(16)(א)(1) לחוק.
2. שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 62 א(א) (4) לחוק.
3. הגדלת תכנית עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק.
4. תוספת קומה עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.
5. תוספת שטחי שירות עפ"י סעיף 62 א(א) (1) (4) לחוק.

עיקרי הוראות התוכנית:
שינוי קווי בנין קדמיים וקו בנין צדדי לשטח ציבורי פתוח מדרום לסעיף 62 א(א)(4) לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il>.

כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.



אדיר בנימיני
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'
417-1011998

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 417-1011998 – איחוד וחלוקה ותוספת זכויות חלקה 74, הלוי, כפר מלל שד/ מק/19/43. גרסת הוראות: 14, תשרי: 10.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
כפיפות שד/1000
כפיפות שד/1000/א/1
כפיפות שד/1000/ב
שינוי שד/19/4.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: הזית, כפר מל"ל.

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 6447 מחלקה: 74 עד: 74 בשלמות



מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'
408-1108356

שינוי קווי בנין חלקה ציבורית שכונת גלי- ים
נת/מק/600/א/58

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-1108356, מונה תדפיס הוראות: 9 מונה תדפיס התשרי: 7.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
שינוי לתוכנית:
כפיפות נת/400/7
שינוי 0546879-408
החלפה נת/607/א.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
רשות מקומית – נתניה.
רחוב: שד בן גוריון שכונה: גלי- ים.