

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון
הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'
458-0941716

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מזרח השרון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 458-0941716. מס' גרסה לתוכנית: הוראות 8 תשרי 2.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:
החלפה:ממ/1/849
כפיפות מח / 276

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: קלנסואה.
ישו: קלנסואה.
קופת חולים לאומית קלנסווה.

גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 7863 מחלקה: 56 עד: 56 חלקי.

- עיקרי הוראות התוכנית:
- הוספת חזית מסחרית לפי סעיף א62(א) סעיף קטן 11, בסך הכל 25% השטח המותר בקומת קרקע.
 - הגדלת 7% משטח המגרש או 50 מ"ר הגדול ביניהם לפי סעיף מס' א62(א) סעיף קטן 16.
 - הקטנת קוי בנין כמסומן בתשריט לפי סעיף מס' א62(א) סעיף קטן 4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון
הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס'
458-1066000

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, לתכנון ולבנייה מזרח השרון בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 458-1066000. מס' גרסת התוכנית: הוראות 11 תשרי 8.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:
כפיפות מח / 276
החלפה ממ/1064.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שמעון סוסן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל מודיעין

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת בסמכות הוועדה המקומית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב-השרון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז מופקדת תוכנית מס': 412-0915652. גרסת התוכנית: הוראות - 27 תשרי - 11.

המהווה שינוי לתוכנית:
צש/76/6.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
ישו: נורדיה.

גושים וחלקות:
גוש: 8626, ח"ח: 6.

עיקרי הוראות התוכנית:

- שינוי חלוקת שטחי הבנייה בין המגרשים ללא שינוי סה"כ שטחי הבנייה בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף א62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת 50 מ"ר שטח עיקרי בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף א62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת 20 מ"ר שטח שירות תת קרקעי בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף א62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קו בניין קדמי למגרש מס' 23: מ-5 ל-3 מ' בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף א62(א) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שמשרדי הוועדה המחוזית והוועדה המקומית פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכל ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 מיום פרסומה של הודעה זו בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב השרון" ע"פ הכתובת צומת בני דרוור דאר תל מונד ת.ד. 137 מיקוד 40600 טל: 09-7960200 פקס: 073-2521597, ימי קבלת קהל ב', ה' בשעות 12:00-8:30 והעתק ההתנגדות למשרדי הוועדה המחוזית מחוז המרכז שדרות הרצל 91 טל: 08-9788444.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגש בכתב הפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

עמיר ריטוב

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב השרון