

## המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס מס' תכנית  
החלפה טב / 2593

## השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 7834 חלקה: 24 חלקי

גוש: 7834 חלקה: 34 חלקי

גוש: 7836 חלקה: 42 חלקי

גוש: 7836 חלקה: 44 חלקי

## מטרות:

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים, שינוי בקווי בניין.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה לפי סעיף 62 א(א) (1).

2. קביעת קווי בניין חדשים לפי סעיף 62 א(א) 4.

3. הקלות לפי סעיף 62 א(א) 9.

כל מעונין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כביש בלאל בן רבאח טייבה, מרכז פסג"ה אזורי טייבה קומה 4 מרכז מתיא טייבה. ת.ד. 1 טייבה, טל': nhla@taibeh.muni.il 073-2900824/5

התנגדות לתוכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989

מרחב תכנון מקומי טייבה

## הודעה בדבר הפקדת תוכנית תכנית מתאר מקומית

### ברמה מפורטת מס': 402-1203793

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-1203793 גרסת התוכנית: הוראות - 10 תשריט - 7

## המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס מס' תכנית  
החלפה טב / 3400  
כפופה לתכנית תממ / 21 / 3

## השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 8049 חלקה: 6 חלקי

## מטרות:

הוספת חזית מסחרית

## עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת חזית מסחרית לפי סעיף 62 א(א) 11.

2. הוספת 50 מ"ר שטח עיקרי למגורים לפי סעיף 62 א(א) 16.

3. קביעת/שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62 א(א) 4.

4. קביעת/שינוי גובה הבנייה לפי סעיף 62 א(א) 4 א.

5. שינוי בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62 א(א) 5.

6. הקלות לפי סעיף 62 א(א) 9.

כל מעונין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט

תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כביש בלאל בן רבאח טייבה, מרכז פסג"ה אזורי טייבה קומה 4 מרכז מתיא טייבה. ת.ד. 1 טייבה, טל': nhla@taibeh.muni.il 073-2900824/5

התנגדות לתוכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989

מרחב תכנון מקומי טייבה

## הודעה בדבר הפקדת תוכנית תכנית מתאר מקומית

### ברמה מפורטת מס': 402-1207885

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טייבה, מופקדת תכנית מס': 402-1207885 גרסת התוכנית: הוראות - 18 תשריט - 10

## המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס מס' תכנית  
החלפה תמל / 1039  
כפופה לתכנית תממ/ 21 / 3

## השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 7826 חלקה: 27 חלקי

גוש: 7826 חלקה: 61 חלקי

## מטרות:

איחוד וחלוקה מחדש גוש: 7826 חלקה: 27,61 מגרשים 328-326

## עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה לפי סעיף 62 א(א) (1)

2. קביעת/שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62 א(א) (4).

3. הגדלת ב-20% השטח הכולל למגורים בבנייה רוויה לפי סעיף 62 א(א) (16) א(1)

4. קביעת/שינוי גובה הבנייה לפי סעיף 62 א(א) (4) א.

5. שינוי בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62 א(א) (5)

6. הקלות לפי סעיף 62 א(א) (9).

כל מעונין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כביש בלאל בן רבאח טייבה, מרכז פסג"ה אזורי טייבה קומה 4 מרכז מתיא טייבה. ת.ד. 1 טייבה, טל': nhla@taibeh.muni.il 073-2900824/5

התנגדות לתוכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה טייבה