

4. שינוי קו בניין קדמי למרפסות, מ-5 מ' במצב מאושר, ל-3 מ' במצב מוצע, ע"פ סעיף 62א(א)4.
5. הקטנת מרחק בין מבנים ל-6 מ', ע"פ סעיף 62א(א)5.
6. שינוי עיצוב גגות - ביטול חובת גג רעפים - הגגות יהיו משופעים ו/או שטוחים, ע"פ סעיף 62א(א)5.
7. שינוי קו בניין קדמי לרח' הלח"י מ-5 מ' במצב מאושר, ל-3 מ' במצב מוצע, ע"פ סעיף 62א(א)4.
8. שינוי גודל מגרש מינימלי לפי סעיף 62א(א)7.
9. קביעת מבנים להריסה לפי סעיף 62א(א)19.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/01/2023 ובילקוט פרסומים 11040, בתאריך 10/01/2023

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז המרכז, שדרות הרצל 91 רמלה 72430 טל: 074-7697390 וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הוד השרון, בן גמלא יהושע 28 הוד השרון 4532235 טל: 09-7759666, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אמיר כוכבי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הוד השרון

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 402-1140292

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה: טייבה, מופקדת תוכנית מס': 402-1140292 גרסת התוכנית: הוראות - 9 תשריט - 4

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס:	מס' תוכנית
כפופה לתוכנית	תמל / 1039

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 7826 חלקה: 14 חלקי

גוש: 7826 חלקה: 15 חלקי

מטרות:

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים.

עיקרי הוראות התוכנית:

-איחוד וחלוקה לפי סעיף 62א(א) (1).

-קביעה/שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62א(א) (4).

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. כביש בלאל בן רבאח טייבה, מרכז פסג"ה אזורי טייבה קומה 4 מרכז מתיא טייבה. ת.ד. 1 טייבה, טל': 073-2900824/5 nhla@taibeh.muni.il

התנגדות לתוכנית לא תקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989

מרחב תכנון מקומי טייבה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 402-1209964

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף (89) לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה: טייבה, מופקדת תוכנית מס': 402-1209964 גרסת התוכנית: הוראות - 10 תשריט - 6

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג יחס	מס' תוכנית
החלפה	טב / 3068
כפופה לתוכנית	תממ / 21 / 3

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

גוש: 7839 חלקה: 5 חלקי

גוש: 7839 חלקה: 6 חלקי

מטרות:

איחוד וחלוקה מחדש גוש: 7839 חלקה: 6 מגרשים: 39-41

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה לפי סעיף 62א(א)1
2. קביעת/שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62א(א)4.
3. הוספת 50 מ"ר שטח עיקרי למגורים לכל מגרש לפי סעיף 62א(א)16
4. שינוי בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לפי סעיף 62א(א)5
5. הקלות לפי סעיף 62א(א)9.
6. קביעת שטחי שירות תת-קרקעיים לפי סעיף 62א(א)15

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. כביש בלאל בן רבאח טייבה, מרכז פסג"ה אזורי טייבה קומה 4 מרכז מתיא טייבה. ת.ד. 1 טייבה, טל': 073-2900824/5 nhla@taibeh.muni.il

התנגדות לתוכנית לא תקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989

שועאע מסארווה מנצור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טייבה

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת

מס': 408-1037001

נת/מק/537/58 שינוי הוראות בנייה בגוש 7940

חלקה 75, ברחוב עזרא 57

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-1037001 מונה תדפיס הוראות: 29, מונה תדפיס התשריט: 16