

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: מטה יהודה  
ישוב: נטף

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 29882 חלקות במלואן: 15 מגרש מס' 4

**עיקרי הוראות התכנית:**  
שינוי אופן הפריסה של שטחי המגורים והשטח החקלאי מבלי שיהיה שינוי בשטח הכולל של כל אחד מייעודי הקרקע ובסה"כ זכויות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/09/2017 ובילקוט פרסומים 7600, עמוד 446.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב ד.ג. שמשון טלפון 02-9900947/6 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טלפון: 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### **ניב ויזל**

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

#### **מחוז תל אביב**

מרחב תכנון מקומי בת ים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 502-0586131**

**(בו/795/מק- תכנית לשינוי הנחיות עיצוב ובנייה בת ים)**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בת ים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה תל אביב, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 502-0586131. גרסת: הוראות 13 תשריט 8

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

התכנית מהווה שינוי לכל התכניות המאושרות בתחום מרחב התכנון בת ים ואשר כוללות הוראות בינוי ועיצוב אדריכליים.

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
כל מרחב התכנון המקומי בת-ים.

**מטרות התכנית:**

לאפשר קביעת הנחיות עיצוב בכל העיר במסגרת הנחיות מרחביות בלבד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי הוראות דבר בנייה ועיצוב אדריכליים בתכנית המאושרות בתחום מרחב התכנון בת ים, כך שיחולו במקומן ההנחיות המרחביות המאושרות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בת ים,

ילקוט הפרסומים 7855, י"ד בתמוז התשע"ח, 27.6.2018

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קממשלה דרך מנחם בגין 125 ת"א, טלפון: 03-7632580).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי בת ים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 502-0602078 (בי/16/450/מק נווה בנין- בת ים)**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "בת ים", ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה תל אביב, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 502-0602078. גרסת: הוראות 13 תשריט 9

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: בי / 4 / 450

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רחוב הקוממיות בבת ים

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 7121 מחלקה: 12 עד: 12 חלקי

גוש: 7121 מחלקה: 36 עד: 36 חלקי

**מטרות התכנית:**

מטרת התכנית היא לשנות את תכנית המרתף מ 85% שמוארש בתכנית מס' בי/4/450 100% תכנית במגרש זה בלבד, ללא שינוי בזכויות הבנייה התת קרקעיות.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינוי תכנית מ-85% ל-100% ע"פ סעיף 62א(א) סעיף קטן 5 לחוק כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בת ים, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קממשלה דרך מנחם בגין 125 ת"א, טלפון: 03-7632580).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

#### **ויקטור טל**

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה בת ים

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 508-0637298**

**אזור תעסוקה פסגת אונו**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

9095