

7. קביעת הוראות להוצאת היתרי בנייה והיתרי אכלוס.
8. שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
9. הגדלת מס' הקומות משתי קומות לארבעה קומות: שתי קומות מעל מפלס ה-0.00 ושתי קומות מתחת ל-0.00.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק מהתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הראל, שד החוצבים 2 מבשרת ציון 90805 טלפון: 02-5333125.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: קרית אונו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 508-0134445

שם התכנית: התחדשות עירונית רח' הרימון

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית אונו-ועדת מליאה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 508-0134445. גרסת התכנית: הוראות - 28 תשריט - 26 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה תממ/ 311

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

כפיפות תמא/ 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית אונו רחוב: הרימון 2, 1, מרכז קרית אונו

קואורדינטה X: 187258

קואורדינטה Y: 662407

גושים וחלקות:

גוש: 6490, מוסדר, חלקות במלואן: 294, 394.

מטרת התכנית:

תכנית מאפשרת התחדשות עירונית ע"י הקמת מבני מגורים הכוללים שטחים מבוזרים לצרכי ציבור (מצב"ר).

ליקוט הפרסומים 7926, ט"ו באלול התשע"ח, 26.8.2018

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע המאושר: מגורים ג' ליעוד קרקע מוצע מגורים ד'.
2. קביעת שימושים המותרים.
3. קביעת זיקות הנאה להולכי רגל בתחום התכנית.
4. קביעת הוראות נוספות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 11:00-14:00. יש לציין פרטי יצירת קשר לרבות דוא"ל/פקס אם קיימים. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית אונו-ועדת מליאה, רבין יצחק 41 קרית אונו 5551042

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: בת ים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

502-0384776

שם התכנית: בי/684/מק - מגרשי העירייה

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בת ים מופקדת תכנית מפורטת מס': 502-0384776. גרסת התכנית: הוראות - 86 תשריט - 39

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי בי/ 364 / 3

שינוי בי/ 410

שינוי בי/ 157

שינוי בי/ 329

שינוי בי/ 339

שינוי בי/ 38 / א

שינוי בי/ מק/ 410 / 1

כפיפות תמא/ 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בת ים רחוב: דרך מנחם בגין.

יישוב: בת ים רחוב: הצפירה 3.

יישוב: בת ים רחוב: רוטשילד 63 א.

תא שטח 501 בפנינת רחובות ניסנבאום ומנחם בגין. תא שטח 502 רח' הצפירה 3 ותא שטח 503 רח' רוטשילד 63א'.