

## הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

### הודעות מאת הועדות המקומיות

#### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**
**501-0613372**

**שם התכנית: תוספת יח"ד במעונות ויוניץ 12 (בניין 10)**
נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני-ברק, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0613372. גרסת הוראות 5 גרסה תשריט 2

**המחוז שינוי לתכניות הבאות:**
בב/105/ב, בב/771/

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
רשות מקומית: בני ברק

כתובות: מעונות ויוניץ 12

שטח התכנית: 903,000

גושים וחלקות:

גוש: 6187 חלקה/ות: 536

**מטרות התכנית:**

תוספת 2 דירות גג בבניין בנוי.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 2 דירות גג עפ"י סעיף 62(א)(8).

כל מעונין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפיסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני-ברק. רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בנין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה ככתב פרטים הנמקדת ובלווי תצהיר חותם ע"י עו"ד המאמץ את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לקנתת חוקך וסודרי (עבודות) (שרי גורל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקך וסודרי של המתנגד.

**תוך זיכרטר**

יורש ראש הועדה המקומית

לתכנון ובניה בני ברק

#### מחוז הצפון

מרחב תכנון המקומי צערת עילית

**הודעה בדבר אישור תכנית מיתאר מפורטת מס' 0562732-212**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ד-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0562732-212. גרסת הוראות התכנית: 11, גרסת תשריט: 8

**המתייחסות לתכניות הבאות:**
כפופים ג/12572

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
ישוב: צערת עילית

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 17595 חלקי חלקות: 29, 35, 36, 37, 58, 91

**עיקרי הוראות התכנית:**
שניוי קווי בנין ומס' קמרות לבנייה במגורים 222-221

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/03/2018 ובילקוט פרסומים 7756. בתאריך 10/04/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה נצרת עילית, חדרו הגלכות 16. טלפון: 04-8647882 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עילית, טלפון: 04-6508555. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזורים פתוחים לקהל.

**אלכס גולמן**

יורש ראש ועדת המשנה

לתכנון ובניה נצרת עילית

מרחב תכנו מקומי צפת

**הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הועדה המקומית מס' 0502955-216**

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ד-1965, בדבר אישור תכנית מיתאר מקומית מס': 0502955-216. גרסת: הוראות 23 תשריט 9

**המחוז שינוי לתכניות הבאות:**
ג / 12617
ג / 4285

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: ועדה מקומית צפת שכונה: נוף נצרת. חוב: נוף הגליל

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 13551 מחלקה: 52. ער: 52. שלם

**מטרות התכנית:**

חלקת החלקה לשני מגורים ובני מכה דו משפחתי.

הגדלת שטח הניתן לבניו בהתאם לתיעון 101 לחוק סעיף 62 א ס"ק 10ב.

**עיקרי הוראות התכנית:**
חלקת מגרש לשניים. הגדלת מס דירות במגרש לשתי יחידות.

תוספת שטחי בנייה.

שינוי גובה המבנה המותר.

שינוי קווי בניין.

שינוי בהוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים מעריב המגזין - 08/05/2018, מעריב הובקר - 08/03/2018 זמן צפון - שרון 09/03/2018 ובילקוט פרסומים 7724. מיום 11/03/2018 עמ' 6034.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, רח' ירושלים 50, צפת, טל' 04-6927465. על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזורים פתוחים לקהל.

**אילן שוחט**

יורש ראש הועדה המקומית

לתכנון ובניה צפת

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 0318972-261**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ד - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בבגבעת אלונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 0318972-261.

**המחוז שינוי לתכניות הבאות:**

שינוי לתוכנית ג / 14093

שינוי לתוכנית ג / 7405

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: ביר אלמכסור שכונה דרומית

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 10502 מ חלקה: 469 ער: 469 שלם

גוש: 10502 מ חלקה: 490 ער: 490 חלקי

גוש: 10502 מ חלקה: 491 ער: 491 חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**
הקטנת קווי בניין והגדלת תכנית מ-36% ל-54% בביר אלמכסור

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האזורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפיסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505 , טלפון : 04-9502021. דעת ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית ( כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טלפון : 04-6508508 )

התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה ככתב פרט הנמקדת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לקנתת התכנון והבניה (סודרי) נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקך וסודרי (עבודות), תשמ"ט - 1989 .

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 0662106-261**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה

בגבעות אלונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מס' 0662106-261.

**המחוז שינוי לתכניות הבאות:**

שניוי ג / 12784

שניוי ג / 5445

שניוי ג / 8759

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: מב: כפר מנרא

ישוב: כפר מנרא, מרחב כפר מנרא, שכונת זיתון נאסר.

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 17568 מ חלקה: 24 ער: 24 חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**

החלפת ייעודי קרקע תוך שמירה על השטחים - כפר מנרא.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האזורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפיסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "גבעות אלונים" שפיעם ת.ד. 505 , טלפון : 04-9502021. דעת ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית ( כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טלפון : 04-6508508 )

התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה ככתב פרט הנמקדת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לקנתת התכנון והבניה (סודרי) נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקך וסודרי (עבודות), תשמ"ט - 1989 .

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0356956-261**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ד - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0356956-261.

**המחוז שינוי לתכנית הבאות:**

שניוי לתכנית מס' ג / 12784

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
ישוב: כפר מנרא

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 17568 מ חלקה: 3. ער: 3. חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**

הקטנת קווי בניין והגדלת יחידות דיוור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/12/2017 ובילקוט פרסומים 7648. עמ' 2501. בתאריך 20/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה ועדה מקומית גבעות אלונים, שפרעם ת.ד. 505 טלפון: 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טלפון 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזורים פתוחים לקהל.

**אמיר ענתבאוי**

יורש ראש הועדה המקומית

לתכנון ובניה גבעות אלונים