

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
503-0244699 – איחוד חלוקה מתחם W**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965 בדבר אישור התכנית הידועה כתכנית מפורטת מס' 503-0244699 המהווה כפיפות לתוכנית מס' : גב/123, גב/159, גב/170, גב/258, גב/258/א, גב/353/ד, גב/358, גב/503/מק, גב/551/מק, גב/53, גב/496/מק, גב/518/מק, גב/519, גב/550/מק, מהווה שינוי לתכנית מס' : גב/42, גב/246/א.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית גבעתיים

תחום התכנית:

גוש 6163, חלקות 73, 81; גוש 6156, חלקה 309(ח).

מטרת התכנית:

חלוקת מתחם ההסתדרות דרום ל-7 מגרשים ללא שינוי בזכויות הוראות הבנייה, לשם הכנת טבלאות איון והקצאה לכל מבנה הקיים בשטח.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה כמשמעותם בפרק ג' סימן ז' לחוק לפי סעיף 62א (א) ס.ק (1).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריכים הבאים:
ישראל היום – 26.06.2015
הארץ – 25.06.2015
העיר – 25.06.2015

ההודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7058, מיום כ"ח בסיוון התשע"ה 15.06.2015 עמוד 6440. התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים, רח' שינקין 2 גבעתיים. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקבלת קהל.

רן קוניק

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה גבעתיים

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

504-0621227

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב הרצליה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת, הר/מק/2260/א- החושלים פינת הסדנאות, המרת שטחי שרות לשטח עיקרי מס' 504-0621227, הוראות גירסה 18, תשריט גרסה 12.

מהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 504-0137620

שינוי הר / 1900

כפיפות הר / 1 / 1900

כפיפות הר / 2000 / מ

כפיפות הר / 253 / א

כפיפות הר / 353

כפיפות הר / מק / 2000 / מע

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה

ישו: הרצליה, רחוב: הסדנאות מס': 2

גושים וחלקות:

גוש: 6592 מחלקה: 71 עד: 71 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתכנית, מבלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לבנייה בתכנית, לפי סעיף 62א(א)6 לחוק התכנון באופן כדלקמן:

1. הגדלת שטחים עיקריים למסחר ב- 63 מ"ר.

2. הקטנת שטחי שרות ב- 63 מ"ר.

ניתן לעיין בתכנית המופקדת באתר עיריית הרצליה כשבוועים לאחר פרסום דבר הפקדתה בעיתונים, בקישור הבא באתר העירוני: <http://handasa.herzliya.muni.il/Plane/Pages/tab.aspx>

1. בסרגל הקישורים שבצד ימין יש לבחור בקישורית "תכניות בנין עיר"
2. בשדה מס' תכנית יש לכתוב את מס' התכנית ולאחר מכן ללחוץ על "הצג"
3. יש להיכנס לתכנית ע"י לחיצה על החץ ובארכיב המסמכים מופיעים קישורים למסמכי התכנית הסרוקים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית הנמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מחלקת תכנון עיר, ברחוב בן גוריון 22 הרצליה בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל. כל הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק התכנון והבנייה, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בסוקולוב 22 הרצליה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרדן אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

משה פדלון

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה הרצליה

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

506-0526889

שם התכנית: רג/מק/1563/א – מגדל מגדים

איחוד וחלוקה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס' 506-0526889.