

מטרות התכנית:

הסדרת שטחים ושימושים לצורכי ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהתאם לפרק ג סימן ז' לחוק התכנון והבנייה.
2. שינוי ייעוד קרקע משצ"פ לשטח לבנייני ציבור ומשטח לבנייני ציבור לשצ"פ, ללא שינוי בסך השטחים המאושרים בתכניות מאושרות.
3. שינוי קווי בניין.
4. קביעת הוראות בניין.

כל המעוניין בקרקע, בבית או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך לפי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. התנגדות לתכנית זו יש להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים במשרד אגף ההנדסה רח' שינקין 2 גבעתיים (מיקוד 53299). המתנגד ימציא את התקן התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה למחוז תל-אביב קריית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, תל-אביב (מיקוד 67012).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט 1989

רן קוניק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה גבעתיים

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

הר/מק/2202/ג/מס' 504-0606772

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב הרצליה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת, מנהלת המרינה הר/מק/2202/ג/מס' מבא"ת 504-0606772 גרסת הוראות 13 גרסת תשריט 8.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה הר / 2000 / שבצ
כפיפות הר / 2002 / א / 1
ללא שינוי הר / 2003
החלפה הר / 2003 / א
החלפה הר / מק / 2000 / מע
החלפה הר / מק / 2003 / א / 1
כפיפות תמא / 13

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה
ישוב: הרצליה, מרינה הרצליה

גושים וחלקות:

גוש: 6516 חלק מחלקה: 6

מטרת התכנית:

הוספת שימושים ותכליות למגרש 901 ביעוד מבני ציבור על פי תכנית הר/2003/א-1 תדלוק מעגנה ולמגרש 901 ביעוד מבני ציבור על פי תכנית הר/2003/א- מרינה הרצליה.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שימושי מסחר והסעדה במגרש ביעוד מבנים ומוסדות ציבור.

ניתן לעיין בתכנית המופקדת באתר עיריית הרצליה כשבוועים לאחר פרסום דבר הפקדתה בעיתונים, בקישור הבא באתר העירוני: <http://handasa.herzliya.muni.il/Plane/Pages/tab.aspx>

1. בסרגל הקישורים שבצד ימין יש לבחור בקישורית "תכניות בנין עיר"
2. בשדה מס' תכנית יש לכתוב את מס' התכנית ולאחר מכן ללחוץ על "הצג"
3. יש להיכנס לתכנית ע"י לחיצה על החץ ובארכיב המסמכים מופיעים קישורים למסמכי התכנית הסרוקים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית הנמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין שער העיר, מחלקת תכנון עיר, קומה 4, ברחוב בן גוריון 22 הרצליה בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל. כל הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק התכנון והבנייה, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בסוקולוב 22 הרצליה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה פדלון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הרצליה

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס':

505-0542266

שם התוכנית: ח/מק/179 רח' דוד אלעזר 65

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון מופקדת תכנית מפורטת מס'. 505-0542266 גרסת: הוראות - 14 תשריט - 9.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

התייחסות לתוכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	ח/1
כפיפות	תמא/38/2
כפיפות	ח/15/1
כפיפות	תמא/38/1/א
שינוי	ח/146/א
כפיפות	תמא/38/3
כפיפות	ח/23/1
כפיפות	תמא/38/3/א
כפיפות	ח/4/1
כפיפות	תמא/38
כפיפות	ח/8/1

כפיפות תמא/2/4
שינוי ח/290
כפיפות תמא 10/ ד
כפיפות תמא/3/6 א

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 6490 מחלקה: 357 עד: 358 בשלמות

- עיקרי הוראות התכנית:
פרויקט התחדשות עירונית רח' שלמה המלך 18-8 ע"י:
1. אחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.
 2. הריסת 2 בניינים בני 3 קומות והקמת 2 בניינים חדשים בני 13 קומות מעל קומת קרקע עם חזית מסחרית ו- 2 קומות מרתף במסגרת שטחי הבנייה המותרים על פי תוכנית קא/413.
 3. הגדלת מס' יחידות הדיוור מ- 36 יח"ד ל- 90 יח"ד.
 4. הוספת עד 500 מ"ר שטח עיקרי למגרש (סה"כ 750 מ"ר).
 5. הוספת שימוש למסחר במפלס קומת הקרקע לאורך רחוב שלמה המלך.
 6. קביעת הוראות לבנייה ועיצוב אדריכלי.
 7. קביעת זיקת מעבר
 8. קביעת קווי בנין.
 9. הגדלת שטחי שירות מעל הקרקע מ- 40 מ"ר ליח"ד ל- 47 מ"ר ליח"ד

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/7/2018 ובילקוט פרסומים 7891, עמ' 10072, בתאריך 26.07.18. התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קרית אונו". כתובת: רח' יצחק רבין 41 קריית אונו, טלפון: 03-5311245. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז תל אביב, כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל-אביב, טלפון: 03-7632580. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ישראל גל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית אונו

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

302-0555722

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חדרה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 302-0555722 - תוספת שטחי בנייה, 2 קומות ויחידות דיוור בגוש 10402 חלקות 442/443/444.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי חד/1200

שינוי חד/1200/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הפארק שד אלכסנדר, חדרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10402 חלקות במלואן: 442, 443, 444

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת זכויות בנייה 358 מ"ר, הוספת שתי קומות ותוספת 5 יחידות דיוור.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

צפון- גוש 6750 חלקה 212, מזרח- גוש 6750 חלקה 215, דרום - גוש 6750 חלקה 216, מערב- רח' אלעזר דוד

גושים וחלקות:

גוש - 6750 חלקות - 214

מטרת התכנית:

הגדרת קווי בנין לצורך תוספת מרפסות והסדרת מצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת קו בנין קדמי מ-5.00 מ' ל-2.50 מ' למרפסות עפ"י סעיף 62 א(4).
2. שינוי קו בנין צידי צפוני מ-5.00 מ' ל-4.70 מ' וקו בנין צידי דרומי מ-5.00 מ' ל-4.80 מ' בהתאם למצב קיים עפ"י סעיף 62 א(4).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של משרד האוצר www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים מחלקת ממש"ש, רח' ויצמן 58 חולון 03-5027222. קבלת קהל בועדה המקומית בימים א,ב,ד,ה בין השעות 8.30-12.30 וביום ג בין השעות 18.00-16.00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב יפו 67012.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989

מוטי ששון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חולון

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

508-0560441

התחדשות עירונית שלמה המלך 18-8

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 508-0560441 התחדשות עירונית שלמה המלך 18-8 גרסת הוראות 22 תשרי 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל קא/413

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית אונו

רחוב: שלמה המלך 18-8