

- עיקרי התכנית:**
- שינוי יעוד קרקע מ"מגורים א" למבנים ומוסדות ציבור עפ"י תכנית המתאר.
 - הרחבת דרך מאושרת.
 - שינוי קוי בנין: קו בניין אחורי בשני המגרשים מ-4.5 מ' ל-0 מ', במגרש הפונה לרחוב לסל (תא שטח 3): קו בניין קדמי מ-4 מ' ל-3 מ', קו בניין צידי מ-2.7 מ' ל-2.5 מ' קו בניין צידי מ-2.7 מ' ל-2.5 מ'.
 - קביעת שימושים למרכז פעילות ציבורי ושימושים נלווים.
 - הגדלת גובה קומה טיפוסית ל-4.10 מ' וקביעת הוראות בנייה עבור מעבר מקורה בין תאי שטח מס' 3 ו-4.
 - קביעת גובה בנייה מקסימלי עד 22.80 מ', גובה זה מתקבל ברכס המקסימלי של הגג המשופע בהתאם לנספח הבינוי.
 - קביעת הוראות שימור.
 - שינוי תכנית קומה טיפוסית מ-40% ל-50% לטובת הקמת מעבר מקורה.
 - קביעת הוראות להריסת מבנה בתא שטח 3 וכן הריסת תוספת בנייה עורפית שאינה לשימור בתא שטח 4 בהתאם לתיק התיעוד ובאישור מחלקת שימור והכול כמסומן בתשרי התכנית.
 - קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה.
 - קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.
- התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה. מס' פקס 03-7241949 davidof.e@mail.tel-aviv.gov.il
- התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

דורון ספיר

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה תל-אביב-יפו

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית מס' 507-0559526

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0559526 תא/מק/4666 - בית בן גוריון בסמכות הועדה המקומית, מונה תרפ"ס הוראות: 37, מונה תרפ"ס תשריט: 19

גוש/חלקה:

גוש מוסדר 6902, חלק מחלקה 175, חלקות בשלמותן 76, 91. גוש מוסדר 6968 חלק מחלקה 187

מיקום/כתובת:

רחוב לסל 18, שדרות בן גוריון 17 תל-אביב.

מטרת התכנית:

קביעת מסגרת תכנונית להקמת מבנה ציבור למרכז בן-גוריון.

מרחב תכנון מקומי רמת גן
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 506-0337360
שם התוכנית: רג/מק/1736, קרקעי 8 חצור 17 - איחוד חלקות
 נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 506-0337360.
המהווה שינוי לתכנית הבאות:
 שינוי לתכנית: 340 / ג / 340 / ג / 3, מק / 340 / ג / 11, מק / 340 / ג / 2 / 3
 כפיפות לתכנית: 21/ג/340, 15/ג/340, 17/ג/340, 19 / ג / 340 / מק / 21 / ג / א, 6/ג/340, 9/ג/340, 1 / א, תמא / 38 / 2, תמא / 38 / 3, תמא / 38 / 33
 החלפה לתכנית: מק / 340 / ג / 33