

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: קריית שמונה רחוב: שד תל חי 83.
קואורדינטה X: 253557
קואורדינטה Y: 790102

גושים וחלקות:
גוש: 13167 חלקות במלואן: 7.

מטרת התכנית:
הקמת מבנה מעונות סטודנטים בשילוב מסחר ומשרדים בקריית שמונה.

- עיקרי הוראות התכנית:**
1. שינוי ייעוד מאזור משולב מיוחד לעירוני מעורב.
 2. קביעת שימושים, זכויות והוראות בנייה.
 3. קביעת הנחיות לפיתוח שטחים פתוחים.
 4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית שמונה, הרצל 37 קריית שמונה 11019 טלפון: 04-6942454.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 252-0489658

שם התכנית: הסדרת שטחי ציבור בחלקה 54
גוש 1886 - ירכא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 252-0489658 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
החלפה	ג/ 7533
החלפה	ג/ 11705
החלפה	ג/ 19522
החלפה	ג/ 5000
החלפה	ג/ 12475

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירכא. כביש כניסה ראשי בצמידות למרכז הספורט

גושים וחלקות:

גוש: 18886 חלקי חלקות: 53, 54, 55, 58, 61.
קואורדינטה X: 217251
קואורדינטה Y: 761896

מטרת התכנית:

הסדרה של שני מתחמים סמוכים זה לזה לצורך הרחבה והגדלת זכויות בנייה למבנים ומוסדות ציבור ושינוי ייעוד קרקע מתעשייה ומסחר לייעוד מסחר ותעסוקה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממסחר ותעשייה לייעוד מבנים ומוסדות ציבור.
 - שינוי ייעוד ממסחר ותעשייה למסחר ותעסוקה.
 - קביעת השימושים, הוראות וזכויות בנייה לכל ייעוד קרקע.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/12/2018 ובילקוט הפרסומים 8041, התשע"ט, עמוד 4433, בתאריך 17/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טלפון: 04-9912621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
501-0537878

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ברח' רוזנהיים 8
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת מספר: 501-0537878. גרסת הוראות 11 גרסת תשריט 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

תמ"א 4/ב/34, בב/105/א, בב/105/ב, בב/105/ד/2, בב/מק/אגפים, 501-0308296

שטח התכנית: 700.000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: רוזנהיים 8

גושים וחלקות:

גוש: 6192 חלקה/ות: 843

מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות לרבות ע"י שינויים בקווי בנין

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62(א)(12)
- שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4)

מטרות התכנית:

עידוד בנייה חדשה בתחום התכנית ע"י קביעת הוראות בינוי לרבות לגבי תוספת קומה, מרווחים צידיים וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת הוראות לבניית בניינים חדשים, לרבות לגבי:

- תוספת קומה רביעית
- קביעת קווי בניין
- קביעת זכויות בנייה לרבות ע"י תוספות במסגרת הקלה
- קביעת הוראות בינוי

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טלפון וכתובת מדויקת של המתנגד.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טלפון וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0679803

שם התכנית: שינויים בנינוי לעידוד בנייה חדשה בפרדס כץ

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מספר: 501-0679803. גרסת הוראות 3 גרסת תשריט 2

הכפופה לתכניות הבאות:

תמ"א 4/ב/34, 4/0308296

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
ב/105/ב

המהווה החלפה לתכניות הבאות:
ב/מק/3054, ב/מק/3054 א

שטח התכנית: 125000.000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: בני ברק

גושים וחלקות:

גוש: 6195 חלקה/ות: 8-17, 19, 21-23, 26-27, 29, 31, 33-34, 35-37, 36-37, 38, 40, 42-43, 45, 47-52, 56-65, 71-75, 77, 79-84, 87, 90, 93-99, 101, 103, 110, 113-120, 123-127, 134-136, 138-141, 144-146, 148, 151-157, 159-169, 172, 174-176, 180-188, 191-194, 196-197, 203-207, 218-223, 226-232, 234, 236-242, 246-248, 253-256, 259-261, 265, 268-276, 278-280, 282-284, 286, 288, 290, 294-296, 298-308, 311-313, 319-324, 327, 331-337, 339-340, 343-350, 353-356, 358-359, 361, 364-365, 380, 433, 436-437, 441, 439, 443, 444, 445, 449, 447, 453, 455, 458, 460, 462, 464, 466, 468, 470, 473, 475, 477, 479, 481, 483, 485, 487, 489, 491, 493, 495, 497, 499, 501, 503, 506, 508, 510, 588, 591, 593, 595-596, 600-601, 604, 607-608, 610, 612, 614, 616, 623, 625, 628, 631, 634, 637-638, 640, 642, 644, 647, 649, 801

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0163915

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0163915 גרסת הוראות: 23 גרסת תשריט: 15

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

שינוי 11/212/03/5, שינוי 5/במ/83, 605-0365288

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: באר שבע, רח' היילפרין ליפמן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38179 מחלקה: 19 עד: 19 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתוכנית מס' 83/במ/5 - 11/212/03/5 במגרש המיועד לשטח פרטי פתוח מס' 522/1 ובמגרש המיועד לשטח ציבורי פתוח, סמוך לקצהו של רח' היילפרין ליפמן, על ידי איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים לפי סעיף 62(א)1

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/7/2018, בילקוט פרסומים 7879, עמ' 9849, בתאריך 16/7/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד.15, באר שבע טל: 6840640: 08

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

ילקוט הפרסומים 8189, ב' בניסן התשע"ט, 7.4.2019

9572

המחיר 3.24 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

משרד המשפטים מחלקת רשומות, מזהה דוקסנטר: 801-02-2019-000288, התקבל ב - 07/04/2019