

4. שטח הבנייה המותר בחלקות 73 ו-74 יהיה ללא שינוי, כפי שנקבע בתכנית מפורטת מאושרת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/8/2015 ובילקוט פרסומים 7037, עמ' 5578, בתאריך 12/5/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אור יהודה-אזור, שד' אליהו סערון 122, בניין העירייה הישן, אור יהודה טל' 03-5388108, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ת"א (כתובת: דרך בגין 125, בניין קריית הממשלה תל אביב - יפו, טל' 03-7632588). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### עוזי אהרון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אור יהודה-אזור

מרחב תכנון מקומי אור יהודה

#### הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הועדה המקומית

מס' 555-0553297

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 555-0553297 גרסת התוכנית: הוראות 15, תשריט 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת שינוי/כפופה לתכנית הבאות:

ל 552-0321372  
ל מאא / במ / 90 / 3  
ל מאא / מק / 1100  
ל תמא / ב / 34 / 4  
ל תמא / 2 / 4  
ל תמא / 2 / 2 / 4

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: אור יהודה, כתובת: שדרות רבין יצחק רחוב יצחק רבין

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7408 מחלקה: 88 עד: 88 שלם

#### מטרות התכנית:

הגדלת זכויות הבנייה במגרש המרכז המסחרי.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה מעל הכניסה הקובעת ב-500 מ"ר.
- העברת 280 מ"ר שטחי שירות מתחת לכניסה הקובעת אל מעל הכניסה הקובעת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים גלובס - 16/11/2018 מעריב - 16/11/2018 גל גפן-אונג - 15/11/2018 ובילקוט פרסומים מס' 7994, מיום 20/11/2018 עמ' 2824.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אור יהודה שד' אליהו סערון 122, בניין העירייה הישן, אור יהודה טל' 03-5388108, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ת"א (כתובת: דרך בגין 125, בניין קריית הממשלה תל אביב-יפו, טל' 03-7632588). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### עופר בוזי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אור יהודה

מרחב תכנון מקומי בני ברק

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0684571

#### שם התכנית: הרחבת יח"ד ברח' אפשטיין 11

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0684571. גרסת הוראות 6 גרסת תשריט 3

#### המחווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34, בב/105/א, בב/105/ב, בב/מק/105/אגפים, 501-0308296

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: אפשטיין 11

שטח התכנית: 1020.000

#### גושים וחלקות:

גוש: 6123 חלקה/ות: 620

#### מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקו בנין מערבי.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62(א)(12)
- שינויים בקווי בנין עפ"י סעיף 62(א)(4)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טלפון וכתובת מדויקת של המתנגד.

#### אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי יבנה

#### הודעה בדבר הכנת תכנית מס': 404-0746149

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77+78 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מפורטת והגבלת הוצאת היתרי בנייה מס': 404-0746149 גרסת התכנית: הוראות 2 תשריט 1