

ה. הבניין הקיים ייהרס כתנאי להיתר, בתאום עם איכ"ס לרבות לעניין פינוי פסולת בניין.
ו. הוראות הבינוי של תכנית בב/מק/3054/א יחולו על בניין זה, למעט שינויים מפורטים בתכנית זו.

ודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18.9.2017 ובילקוט הפרסומים מס' 7600, עמוד 443, בתאריך 17/10/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס': 505-0680678

שם התוכנית: ח/מק/193 רח' גבעת התחמושת 39 – שינוי קווי בנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון מופקדת תכנית מפורטת מס' 505-0680678 גרסת: הוראות-7 תשריט-6.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

התייחסות לתוכנית הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

שינוי	ח/1
כפיפות	תמא/38/2
כפיפות	ח/1/15
כפיפות	תמא/38/1/א
שינוי	ח/146/א
כפיפות	תמא/38/3
כפיפות	ח/1/23
כפיפות	תמא/38/3/א
כפיפות	ח/1/4
כפיפות	תמא/38/3
כפיפות	ח/1/8
כפיפות	תמא/4/2
כפיפות	תמא/36/א
כפיפות	תמא/10/ד/10

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

צפון- גוש 6755 חלקה 334,
מזרח- גוש 6755 חלקה 397,
דרום- גוש 6755 חלקה 349,
מערב- רח' גבעת התחמושת.

גושים וחלקות:

גוש - 6755 חלקות - 335

מסרת התכנית:

הגדרת קווי בנין לצורך תוספת מרפסות.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קו בנין 2.50 מ' לתוספת מרפסות במבנה קיים עפ"י סעיף 62(א)4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של משרד האוצר www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, מחלקת מ"ש, רח' ויצמן 58 חולון 5027222-03. קבלת קהל בועדה המקומית בימים א,ב,ד,ה בין השעות 12.30-8.30 ובימים ג בין השעות 18.00-16.00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב יפו 67012.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989

זוהר נוימרק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חולון

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 506-0692350

שם התכנית: רג/מק/1805 - ד"ר אליהו 14,

קריית קריניצי רמת-גן

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס' 506-0692350. גרסת תכנית: הוראות - 6 תשריט - 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתכנית: 186, מק / 340 / ג / 12
כפיפות לתכנית: 1/ג/340, 15/ג/340, 21/ג/340, 3/ג/340,
מק/10/ג/340, מק/19/ג/340, מק/2/ג/340, 26/ג/340,
מק/30/ג/340/א

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: רמת-גן, רח' ד"ר אליהו 14

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6235 מחלקה: 702 עד: 702 שלם

גבולות התכנית:

מדרום - רחוב ד"ר אליהו

מצפון, ממזרח וממערב - מגרשי מגורים ביעוד מגורים א'

מטרות התכנית:

תוספת יחידת דיור וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. תוספת יחידת דיור על פי סעיף 62(א)8 לחוק התוה"ב.
ב. תוספת שטחי בנייה בסך 7% משטח המגרש על פי סעיף 62(א)16(א)2 לחוק התוה"ב.

במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' ביאליק 3 טל: 8356807 - 04 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מיכאל אלפר
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 353-0582080

שם התכנית: תוספת יחידות דיור בדרך שרה 36, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0582080. מונה תדפיס הוראות 13, מונה תדפיס תשריט 7

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: דרך שרה מס' בית: 36

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 11308 מחלקה: 233 עד: 233 שלם

שטח התכנית בדונם: 2.178

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: מק / ש / 905

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 105 / א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 910

מטרת התכנית

תוספת יחידות דיור ל-16 המאושרות (1-22 בנויות בהיתר בנייה) לטה"כ 27 יחידות ללא תוספת בשטחי בנייה. הקטנת קווי הבנין (תואמים לתשריט תכנית מאושרת ש/מק/910).

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יחידות דיור לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (8) לחוק.

הקטנת קווי הבנין לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (4) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפל"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ג. שינוי בקו בניין צידי מ-4.0 מ' ל-3.0 מ', על פי סעיף 62א(4) לחוק התו"ב.

ד. שינוי הוראות בינוי על פי סעיף 62א(5) לחוק התו"ב.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט העירוני, www.ramat-gan.muni.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' המעגל 26, ר"ג, טל': 03-6753394. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, קומה 13 ת"א.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אדם קניגסברגר

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה רמת גן

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 304-0621334

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מתאר מקומית הנקראת: 304-0621334 חפ/מק/2470 - רח' מור 14, מונה תדפיס הוראות 16 מונה תדפיס תשריט 5

תכנית מהווה החלפה לתכנית:

חפ/948/א, מק/חפ/948/ב/1

תכנית מהווה שינוי לתכנית:

חפ/מק/948/ב

תכנית זו כפופה לתכנית:

חפ/2000/חפ/1400/יב, חפ/229/י, חפ/5/י/229, חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/יב/1, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/1400/תט

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב חיפה, רח' מור' 14, חיפה.

גושים וחלקות

גוש: 10756 חלקות בשלמות: 83

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח בנייה בהתאם לסעיף 62א(א) (א1)א(2) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעתונות בתאריך 04.19.2019 ובילקוט פרסומים 8184 מיום 04.19.2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה שד' הפל"ם 15 טל': 8633448 - 04 חיפה וכן