

ט. תוספת של שימוש ציבורי במגרש ביעוד תעסוקה בהתאם לסעיף 62א (א) (20) – תוספת שימושים ציבוריים בתא שטח 1001B.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. טל': 03-5556038. שעות קבלת קהל: בימים ב, ד בשעות: 08:30-12:00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16:15-18:00 וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בת ים, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ק.ממשלה דרך מנחם בגין 125 ת"א, טל': 03-7632580).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989.

#### אורי בוסקילה

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה בת ים

מרחב תכנון מקומי חולון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס':**

**505-0531558**

**שם התוכנית: ח/מ/ק/184 בית לחם 19 חולון –**

**שינוי קו בנין**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון מופקדת תכנית מפורטת מס'. 505-0531558 גרסת: הוראות-25 תשריט-17.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

התייחסות לתוכנית הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית

שינוי	ח/1
כפיפות	תמא/38 2
כפיפות	ח/15/1
כפיפות	תמא/38 1/א
שינוי	ח/146/א
כפיפות	תמא/38 3
כפיפות	ח/23/1
כפיפות	תמא/38
כפיפות	ח/4/1
כפיפות	תמא/4/2
כפיפות	ח/8/1
כפיפות	תמא/10 ד/10

**גבולות התכנית:**

צפון- גוש 7341 חלקה 12, מזרח- גוש 7341 חלקה 59, דרום- גוש 7341 חלקה 55, מערב- רח' בית לחם

#### גושים וחלקות:

גוש - 7341 חלקות 13

#### מטרת התכנית:

קביעת קווי בנין בבנין קיים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בנין קדמי לרח' בית לחם מ-5 מ' ל-1.6 מ' לפי סעיף 62 א(א) 4.
- שינוי קו בנין אחורי מ-6 מ' ל-1.4 מ' לפי סעיף 62 א(א) 4.
- קביעת קווי בנין קדמי ואחורי למרפסות 2 מ' לפי סעיף 62 א(א) 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של משרד האוצר [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, מחלקת מ"ש, רח' ויצמן 58 חולון 03-5027222. קבלת קהל בועדה המקומית בימים א,ב,ד,ה בין השעות 08.30-12.30 וביום ג בין השעות 16.00-18.00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב יפו 67012.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט-1989

#### זוהר נוימרק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חולון

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'**

**508-0663419**

**לוי אשכול צפון – איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 508-0663419 – לוי אשכול צפון – איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים. גרסת הוראות 19 תשריט 6

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי 508-0205393

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: קריית אונו

**גושים/ חלקות לתכנית:**

גוש: 6496 חלקות במלואן: 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 380, 381, 382, 383, 384  
גוש: 6496 חלקות: 114, 220, 223, 231, 269, 376, 377, 378, 400, 379

**עיקרי הוראות התכנית:**

- להתאים את לוח ההקצאות וטבלאות האיוון, וכן את טבלת הזכויות בסעיף 5, לגובה ולמס' הקומות שאושרו בתכנית מס' 508-0205393 (פינוי בינוי לוי אשכול צפון)

ללקוט הפרסומים 8472, י"א בתשרי התש"ף, 10.10.2019