

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

בב/105/א, בב/105/ב, 501-0308296 כפיפות, בב/185, בב/מק/3195

**השטחים הכלולים בשינוי התכנית:**

רשות מקומית: בני ברק  
כתובות: מהרש"ל 5

שטח התכנית: 495.000

**גושים וחלקות:**

גוש: 6122 חלקה/ות: 794-793

**מטרות התכנית:**

שינוי קו בניין בקומת הקרקע בבניין קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

שינויים עפ"י סעיף 62א(א):

1. שינויי בקווי בניין עפ"י סעיף (4).
2. שינויי בינוי עפ"י סעיף (5).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579-03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

501-0697268

**שם התכנית: תוספת דירות גג בבניין קיים**

ברח' עזרא 57

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0697268. גרסת הוראות 6 גרסת תשריט 3

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

בב/105/ב, בב/771/2, 501-0308296 כפיפות, 501-0211441

**השטחים הכלולים בשינוי התכנית:**

רשות מקומית: בני ברק  
כתובות: עזרא 57

שטח התכנית: 958.000

**גושים וחלקות:**

גוש: 6187 חלקה/ות: 529

**מטרות התכנית:**

תוספת 2 יח"ד (דירות גג) בבניין קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

א. תוספת 2 יח"ד (דירות גג) ע"י חלוקת 2 דירות גג מאושרות לסה"כ 4 דירות גג בבניין קיים עפ"י סעיף 62א(א)(8).

ב. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579-03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

501-0712349

**שם התכנית: תוספת דירת גג במעונות ויזניץ בניין 4**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0712349. גרסת הוראות 8 גרסת תשריט 3

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

בב/105/ב, בב/771/2, 501-0308296 כפיפות

**השטחים הכלולים בשינוי התכנית:**

רשות מקומית: בני ברק  
כתובות: עזרא 55

שטח התכנית: 1052.000

**גושים וחלקות:**

גוש: 6187 חלקה/ות: 530

**מטרות התכנית:**

תוספת יח"ד (דירת גג) בבניין קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. תוספת יח"ד (דירת גג) ע"י פיצול דירת גג קיימת ל 2 יח"ד (דירות גג) קטנות.
2. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579-03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).