

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/6/2019  
ובילקוט הפרסומים 8323, עמ' 12515, בתאריך 2/7/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מרחב תכנון מקומי חולון

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס':

505-0666883

שם התוכנית : ח/מק/192 רח' מטולה 18 -

שינוי קווי בנין

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון מופקדת תכנית מפורטת מס' 505-0666883 גרסת: הוראות-9 תשריט-7.

איחוד וחלוקה : ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### התייחסות לתוכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	1/ח
כפיפות	תמא/38 2
כפיפות	15/1/ח
כפיפות	תמא/38/1 א
שינוי	ח/146 א
כפיפות	תמא 3/38 3
שינוי	290/ח
כפיפות	תמא/38/3 א
כפיפות	23/1/ח
כפיפות	תמא/38 38
כפיפות	4/1/ח
כפיפות	תמא 10/ד 10
כפיפות	ח/81 8
כפיפות	תמא/4 2/4
כפיפות	תמא/36 א

#### גבולות התכנית:

צפון- גוש 6757 חלקה 246, מזרח- גוש 6757 חלקה 254, דרום- רח' מטולה, מערב- גוש 6757 חלקה 256.

#### גושים וחלקות:

גוש - 6757 חלקות-255

#### מטרת התכנית:

הגדרת קווי בנין לצורך תוספת מרפסות והסדרת מצב קיים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קו בנין קדמי 2.00 מ' לתוספת מרפסות עפ"י סעיף 62 א(א).
- שינוי קו בנין קדמי בהתאם למצב קיים מ-5.00 מ' ל-5.60 מ' עפ"י סעיף 62 א(א).

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של משרד האוצר [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, מחלקת מ"ש, רח' ויצמן 58 חולון 5027222-03. קבלת קהל בועדה המקומית בימים א,ב,ד,ה בין השעות 12.30-8.30 וביום ג בין השעות 18.00-16.00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב יפו 67012.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות הוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989

מרחב תכנון מקומי חולון

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס':

505-0641050

שם התוכנית : ח/מק/188 רח' בר אילן 1

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת מס' 505-0641050 גרסת: הוראות-12 תשריט-8.

איחוד וחלוקה : ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

#### התייחסות לתוכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	1/ח
כפיפות	תמא/4 2/4
כפיפות	3/1/ח
כפיפות	תמא/38 38
כפיפות	15/1/ח
כפיפות	תמא/38/1 א
כפיפות	ח/323/א 1
כפיפות	תמא 2/38 2
שינוי	ח/323 323
כפיפות	תמא 3/38 3
כפיפות	ח/23 23/1
כפיפות	תמא/38/3 א
כפיפות	ח/4 4/1
כפיפות	ח/81 8/1

#### גבולות התכנית:

צפון- רח' בר אילן, מזרח- גוש 6043 חלקה 2006, מערב- גוש 6043 חלקה 1892, דרום- גוש 6043 חלקה 1894

#### גושים וחלקות:

גוש - 6043 חלקות-1895

#### מטרת התכנית:

הגדרת קווי בנין במגרש לשיפור דיור במבנה קיים.