

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

507-0674267 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0674267 תא/מק/4879 - שמרלינג 26 בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 24, מונה תדפיס תשריט: 14

גוש/חלקה:

גוש מוסדר 6928 חלקה 62 בשלמות

מיקום/כתובת:

רחוב שמרלינג 26 נווה צדק תל-אביב

מטרת התכנית:

התוכנית מטרתה ביטול "שטח להשלמה" ושינוי תוואי השטח הציבורי הפתוח (המשך ציר יחיאל).

וזאת בלא שינוי בגודלו, על מנת לאפשר ניצול מיטבי של חלקה 62, גוש 6928.

עיקרי התכנית:

- שינוי יעוד הקרקע ממגורים לשטח ציבורי פתוח בשטח להשלמה בתכנית 3501.
- שינוי יעוד הקרקע של תוואי השטח הציבורי הפתוח בחלקו הצפוני של תא שטח 403, משטח ציבורי פתוח למגורים, וזאת ללא שינוי בשטחו הכולל ורוחב של תא שטח 403, כפי שהוגדר בתוכנית הראשית.
- ביטול הוראת סעיף 6.9.2 לתוכנית הראשית, בענין "שטח להשלמה".

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט-תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה. מס' פקס 19497241-03 davidof.e@mail.tel-aviv.gov.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

507-0686899 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0686899 תא/מק/4718 - תכנית נקודתית אייר 36/ארר 17 בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 13, מונה תדפיס תשריט: 10

גוש/חלקה:

גוש לא מוסדר 7376 חלקות 49, 77 בשלמותן.

מיקום/כתובת:

רחוב אדר 17, רחוב אייר 36 תל-אביב

מטרת התכנית:

תיקון בעלויות בהתאם למצב קיים זאת במסגרת אחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965.

עיקרי התכנית:

- תיקון בעלויות בחלקות 49 ו-77 בגוש 7376 על ידי אחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז', ורישום עפ"י סעיף 125 לחוק בלשכת רישום המקרקעין. בהתאם לסעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
- כל הוראות הבנייה וזכויות הבנייה יהיו על פי תוכנית תא/3552 'מתחם תשרי מורח' ובהתאם למפורט בטבלה 5 בתוכנית זו.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00-13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט-תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה. מס' פקס 19497241-03 davidof.e@mail.tel-aviv.gov.il

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

507-0687004 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0687004 תא/מק/4720 - תכנית נקודתית שרשים 5/חירותינו 37 בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 9, מונה תדפיס תשריט: 8

גוש/חלקה:

גוש מוסדר 6136 חלקות 139, 140 במלואן

מיקום/כתובת:

רחוב חירותינו 37, שורשים 5 תל-אביב

מטרת התכנית:

תיקון בעלויות בהתאם למצב קיים זאת במסגרת אחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965.

עיקרי התכנית:

- תיקון בעלויות בחלקות 139 ו-140 בגוש 6136 על ידי אחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז', ורישום עפ"י סעיף 125 לחוק בלשכת רישום המקרקעין. בהתאם לסעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
- כל הוראות הבנייה וזכויות הבנייה יהיו על פי תוכנית תא/3329 "גבעולים תמוז" ובהתאם למפורט בטבלה 5 בתוכנית זו.

התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות

ילקוט הפרסומים 8658, א' בשבט התש"ף, 27.1.2020