

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יסוד המעלה
אזור מבוואת הכניסה לשמורת החולה מצפון ליסוד המעלה
קואורדינטה X: 256230
קואורדינטה Y: 774857

גושים וחלקות:

מוסדר:

- גוש: 13030 חלקות במלואן: 3, 9.
- גוש: 13030 חלקי חלקות: 7.
- גוש: 13033 חלקי חלקות: 13.
- גוש: 13352 חלקי חלקות: 3.
- גוש: 13643 חלקי חלקות: 14.
- גוש: 13992 חלקי חלקות: 4.
- גוש: 13993 חלקות במלואן: 6.
- גוש: 13993 חלקי חלקות: 1, 8, 17.

מטרת התכנית:

הסדרת אזור קליטת הקהל לרבות החורשה והאזור המשקי בשמורת החולה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. חלוקת השטח לתאי שטח בהתאמה לשימור ופיתוח.
- ב. קביעת התכליות המותרות וזכויות הבנייה בכל תא שטח.
- ג. קביעת הוראות שימור, בינוי ופיתוח השטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טל': 04-6800077.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

257-0667634

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים ומסחר למגורים – כפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 257-0667634 גרסת התכנית: הוראות – 32 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 8588 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר כנא
דרום מזרח הכפר

גושים וחלקות:

גוש: 17393, מוסדר, חלקי חלקות: 75.
קואורדינטה X: 232157
קואורדינטה Y: 738550

מטרת התכנית:

הסדרת יעודי קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים ומסחר למגורים.
שינוי הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/12/2019 ובילקוט הפרסומים 8588, התש"ף, עמוד 2351, בתאריך 19/12/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נוף הגליל 17000 טל': 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0757880

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ברח' דנגור 7, 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0757880. גרסת הוראות 5 גרסת תשריט 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

בב/105/ב, בב/534, 0308296-501 כפיפות

שטח התכנית: 1532.00

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בני ברק
כתובות: דנגור 7, 9

גושים וחלקות:

גוש: 7361 חלקה/ות: 17

מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין.

ילקוט הפרסומים 8986, כ"ז בתמוז התש"ף, 19.7.2020

עיקרי הוראות התכנית:

1. הרחבת יח"ד קיימות ע"פ סעיף 62(א)(12).
2. שינויים בקווי בניין ע"פ סעיף 62(א)(4).
3. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טלפון וכתובת מדויקת של המתנגד.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 353-0821991

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה במגרש 117

גוש 12728, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון" ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-0821991. מונה תדפיס תשריט 2, מונה תדפיס הוראות 9

כתובות שבהן חלה התכנית: מס' בית: 5

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית: גוש: 12728 מחלקה: 110 עד: 110 חלקי

שטח התכנית בדונם: 1.203

יחס בין תוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: מק / ש / 950

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 390

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / מק / 105 / ג

מטרת התכנית

תוספת שטח עיקרי לסגירת חלל בקומה א כחלק מדירת הגן

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62 (א) ס.ק. (16)(א) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית,

וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה יישובי הברון

מרחב תכנון מורדות כרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 355-0494336

שם התכנית: רכסים - רח' הגפן 21

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות כרמל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה. מופקדת תכנית מפורטת מס' 355-0494336. גרסת הוראות: 32 גרסת תשריט: 22

המהווה שינוי/כפיפות לתכנית הבאות:

כפיפות: 355-0661652, מכ/278

שינוי: 355-0449710

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב הגפן 21, גבעה א', רכסים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11144 חלקה: 403, ח"ח 169

מטרת התכנית:

לגליזציה של מבנים קיימים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62(א)(4) לפי חוק תכנון ובנייה.
2. קביעת הוראות בעניין הריסת מבנים לפי סעיף 62(א)(19) לפי חוק תכנון ובנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מורדות כרמל, כורי 2 חיפה טל' 04-6433400. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה, שד' פל ים 15 חיפה טל' 074-7697275

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית