

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אליעזר ראוכברגר
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי אור יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס'

555-0828384

שם התכנית: מאא-מק-1147 -

מתחם פינוי בינוי גניש - איחוד וחלוקה מחדש

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אור יהודה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מתאר מפורטת מס' 555-0828384. גרסת התכנית: הוראות 21, תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

555-0469163

מאא / 100

תמא / 34 / ב / 4

תמא / 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: אור יהודה ישוב: אור יהודה
שכונה: הראשונים רחוב: קזו יחזקאל 2,4,6,8,10 שד' בן מרדכי 1,3,5 המכבים 2

גוש/ים חלקות לתכנית:

גוש: 7213 מחלקה: 2 עד: 2 שלם

גוש: 7213 מחלקה: 3 עד: 3 שלם

גוש: 7213 מחלקה: 4 עד: 4 שלם

גוש: 7213 מחלקה: 5 עד: 5 שלם

מטרת התכנית:

שינוי בינוי, שינוי מגרשים ושינוי מיקום למסחר

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש.
- שינוי לבינוי כולל תוספת בנייה מרקמית, מיקום זיקת הנאה והוראות לחלחול.

- שינוי קו בנין.
- שינוי מיקום חזית מסחרית וניוד זכויות מסחר בין המגרשים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' אליהו סעדון 122, בניין העירייה הישן, אור יהודה טל': 03-5388108. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ת א (כתובת: דרך בגין 125, בניין קייית הממשלה תל אביב - יפו, טל': 03-7632588).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

עופר בויז

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אור יהודה

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0527986

שם התכנית: הקמת בנין ציבורי חדש ישיבת בית מאיר
נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0527986. גרסת הוראות 26 גרסת תשריט 19

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34, 501-0416891, בב/105/מ/צ, בב/105/צ, 501-0308296, בב/170

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: דבורה הנביאה 7

שטח התכנית: 800.000

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6190 חלקה/ות: 799

מטרות התכנית:

שינויים ותוספות להקמת בניין ציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף א62(א)4
- תוספת שטחי שירות תת קרקעיים עפ"י סעיף א62(א)15
- קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות

ילקוט הפרסומים 8954, ט' בתמוז התש"ף, 1.7.2020