

3. קביעת קווי הבניין לפי סעיף 62א(א) ס"ק (4) לחוק.
4. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים לפי סעיף 62א(1) ס"ק (2) לחוק.
5. קביעת הוראות בינוי לפי סעיף 62א(א) ס"ק 5 לחוק.

מטרות התכנית:

הסדרת דירה קיימת במפלס שמתחת למפלס הכניסה הקובעת. הוספת שטח למגורים, קביעת מס' יחידות דיוור, קביעת קווי בניין ואיחוד וחלוקה שלא בהסכמת בעלים למבנה קיים שנבנה על שתי חלקות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון - www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, בניין העירייה, רח' ויצמן 58, קומה 9, טל': 5027485. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז תל-אביב, רח' מנחם בגין 125 תל-אביב 67012 טל' 03-7632588.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס' 505-0779686

"ח/ מק / 197, רח' יריחו 22, קביעת קו בניין למרפסות" נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חולון מופקדת תכנית מפורטת מס' 505-0779686, גרסת: הוראות-14, תשריט-8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים והרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס: מס' התכנית:	תמ"א 34/ב/4
כפיפות	תמ"א 4/2
כפיפות	תמ"מ 5
שינוי	ח/1
כפיפות	ח/1/4
כפיפות	ח/1/8
כפיפות	ח/1/15
כפיפות	ח/1/23
שינוי	ח/146/א
שינוי	ח/290

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
שכונת קריית שרת, רח' יריחו 22

גושים וחלקות:

גוש 6750, חלקה 268

מטרת התכנית:

לאפשר תוספת מרפסות לשיפור הדיוור בבניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת קו בניין קדמי לרח' יריחו, 2.60 למרפסות לפי סעיף 62א(א) (4) לחוק התכנון והבנייה.
2. שינוי קו בניין להסדרת מצב קיים, מ- 5.00 מ' ל- 4.40 מ', לפי סעיף 62א(א) 4 לחוק התכנון והבנייה.
3. שינוי בהוראות הבינוי לפי סעיף 62א(5) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון - www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון בניין העירייה רח' ויצמן 58 קומה 9 טל': 5027485. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז תל-אביב, רח' מנחם בגין 125 תל-אביב 67012 טל' 03-7632588.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

זוהר נוימרק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חולון

מרחב תכנון מקומי רמת גן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 506-0344002

שם התכנית: רג/מק/1722 רח' מל"ל 5 - שינוי קו בניין לחזית.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 506-0344002. גרסת תכנית: הוראות 28 תשריט 12

המחווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לתוכניות: רג/340, רג/340/ג, רג/798/ב, רג/מק/340/ג, 11/
רג/מק / 340 / ג / 38,
כפיפות לתוכניות: תמא/ 34 / ב / 4, תמא/ 38, תמא/ 1 / 38
א/, תמא/2/38, תמא/3/38, רג/ 1/ג/340, רג/מק/340/ג, 15,
רג/מק/340/ג, 21/ג/340, רג/ 3/ג/340, רג/מק/340/ג, 1/3/ג/340, רג/מק/340/ג, 30,
רג/מק/340/ג, 31/ג/340, רג/מק/340/ג, 4/ג/340, 10/ג/340, כפיפות רג/
מק/340/ג, 11/ 1/ , רג/מק/340/ג, 17/ג/340, רג/מק/340/ג, 19/ג/340,
רג/מק/340/ג, 2/ 3/ג/340, רג/מק/340/ג, 21/א, רג/מק/340/ג/21/ב,
רג/מק/340/ג, 6/ג/340, רג/מק/340/ג, 8/
החלפה לתכנית: רג/מק/340/ג, 33/ג/340, רג/מק/340/ג, 9/

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: רמת גן, רח' מל"ל - 5

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6159 מחלקה: 571 עד: 571 שלם

גבולות התכנית:

- מדרום רחוב מל"ל
- מערב חלקה מס' - 132
- מצפון חלקות מס' - 260, 261.
- מזרח חלקה מס' - 134.