

למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: ק.ממשלה דרך מנחם בגין 125 ת"א, טל': 03-7632580).

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הוועדה המקומית מס' 502-0433599 (בי/752/מק שינוי קו בנין העמל 15)
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 502-0433599 גרסת: הוראות 25 תשריט 18

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: 502-0222596
סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: בי / 400
סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: בי / 1 / 400
סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: בי / 2 / 400
סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: בי / 4 / 400
סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: בי / 5 / 400
סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: תמא / 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גוש וחלקה מוסדרים, החלקה נמצאת באזור התעשייה של בת ים, מתוחם על ידי 3 רחובות(העמל,אורט ישראל ורחוב חדש על פי תבע.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7123 מחלקה: 204 עד: 204 שלם

מטרות התכנית:

הסדרת רחבת בנייה קיימת ביחס לתכנית המאושרת וסגירה בשטח של 166 מ"ר.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין קדמי מ-5מ' ל 1.5מ.קו הבניין יהיה זמני, עד לאישור תכנית בי/600.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים מעריב הבוקר בתאריך 21/2/2020, מעריב בתאריך 20/2/2020, גל גפן בתאריך 19/2/2020 ובילקוט פרסומים 8684, מיום 10/2/2020 עמ' 3709.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בת ים. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי בוסקילה

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה בת ים

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

504-0754804

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב הרצליה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל-אביב, מופקדת תכנית מתאר מקומית, הר/מק/2473 -

שינוי קווי בנין חלקה 56 גוש 6541 מס' 504-0754804. מהדורת הוראות: 10 מהדורת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי הר / 1145
החלפה הר / 1266
החלפה הר / 1635
החלפה הר / 1635 א
החלפה הר / 1635 ה
החלפה הר / 2000 א
החלפה הר / 2000 ב
החלפה הר / 2000 מ
החלפה הר / 253 א
החלפה הר / 1635 ב
החלפה הר / 2000 מב
כפיפות תממ / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה
ישו: הרצליה, רחוב: ברנר מס': 6

גושים וחלקות:

גוש: 6541 מחלקה: 56 עד: 56 שלם

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין לצורך מימוש מטיבי של זכויות הבנייה המאושרות.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי הבניין:

קו בניין קדמי לרחוב ברנר 5.00 מ'.

הקטנת קו בניין צידי מערבי מ-4.00 מ' ל-1.50 מ'.

הגדלת קו בניין צידי מזרחי מ-4.00 מ' ל-8.00 מ'.

הקטנת קו בניין אחורי מ-6.00 מ' ל-4.00 מ'.

ניתן לעיין בתכנית המופקדת באתר עיריית הרצליה כשבועיים לאחר פרסום דבר הפקדתה בעיתונים, בקישור הבא באתר העירוני: <http://handasa.herzliya.muni.il/Plane/Pages/Taba.aspx>

1. בסרגל הקישורים שבצד ימין יש לבחור בקישורית "תכניות בנין עיר"

2. בשדה מס' תכנית יש לכתוב את מס' התכנית ולאחר מכן ללחוץ על "הצג"

3. יש להיכנס לתכנית ע"י לחיצה על החץ ובארכיב המסמכים מופיעים קישורים למסמכי התכנית הסרוקים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית הנמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מחלקת תכנון עיר, ברחוב בן גוריון 22 הרצליה בימים ובשעות שהמשרד האמור פתוח לקהל. כל הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק התכנון והבנייה, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה במח' תכנון עיר, קומה 4, בן גוריון 22 הרצליה.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה פדלון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הרצליה

ילקוט הפרסומים 9029, י"ט באב התש"ף, 9.8.2020