

המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010,
טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של
מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
501-0810127

שם התכנית: הרחבת ושינוי ק.ב.
ברח' יהודה הנשיא 48

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב,
מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0810127. גרסת הוראות 6
גרסת תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
תמ"א 4/ב/34/4 כפיפות, בב/105/ב, בב/534, 501-0308296 כפיפות
שטח התכנית: 969.000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: בני ברק
כתובת: יהודה הנשיא 48

גושים וחלקות:
גוש: 6188 חלקה/ות: 545

מטרות התכנית:
הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:
א. הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62(א)(12).
ב. שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4).
ג. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי
לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60
ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים
בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק,
רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות
יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה,
דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת
את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון
והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של
המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
501-0839308

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים
בקווי בניין ברח' דנגור 8

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב,
מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0839308. גרסת הוראות 6
גרסת תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
תמ"א 4/ב/34/4 כפיפות, בב/105/ב, בב/534, 501-0308296 כפיפות
שטח התכנית: 1012.000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: בני ברק
כתובת: דנגור 8

גושים וחלקות:
גוש: 7361 חלקה/ות: 34

מטרות התכנית:
הרחבת יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:
א. הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62(א)(12).
ב. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר
ג. שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי
לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60
ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים
בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק,
רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות
יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה,
דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת
את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון
והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של
המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
501-0594770

שם התכנית: שינויים ותוספת להקמת בניין חדש
ברח' הר סיני 1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0594770
גרסת הוראות 27 תשריט 17