

כבר ספרא ו ירושלים טל: 02-6296811 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו

הודעה בדבר הכנת תכנית מס': 0515890-213

שם התכנית: עכו שכונת החוף הצפוני -

הודעה לפי סעיף 77 ו-78 לחוק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מס' 0515890-213 גרסת התכנית: הוראות - 1 תשריט - 1 איחוד וחלוקה: תכנית הכוללת איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

תחום התכנית:

ישוב: עכו.

במערב: חוף הים

בצפון: גבול שיפוט צפוני עכו.

במזרח: שכונות צפון הכרם ומנחם בגין

בדרום: רחוב הרצל ורחוב ההגנה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 18022.

גוש: 18001 חלקות במלואן: 1, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15,

16, 23, 24, 25, 26, 103.

גוש: 18001 חלקי חלקות: 93, 154.

גוש: 18018 חלקות במלואן: 96.

גוש: 18021 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 7, 23, 24, 25, 26, 27,

28, 29, 30, 31, 32, 33, 51, 57, 106, 127, 138.

גוש: 18021 חלקי חלקות: 139.

גוש: 18043 חלקות במלואן: 30.

גוש: 18043 חלקי חלקות: 34, 212, 214.

גוש: 18550 חלקות במלואן: 122.

גוש: 18550 חלקי חלקות: 123.

קואורדינטה X: 207282

קואורדינטה Y: 761229

השינויים המוצעים:

מטרת התוכנית שבהכנה הינה פיתוח החוף הצפוני בעכו. עיריית עכו והוועדה המקומית ביחד עם משרד השיכון והבינוי יזמו הכנת תכנית מתאר מקומית מפורטת לאזור החוף הצפוני של העיר במטרה לייצל ולחדש תכנון האזור.

בהמשך להחלטה קודמת של הוועדה המחוזית בנושא מתאריך 12.7.2017, הוועדה התרשמה כי התכנית נמצאת בשלבי תכנון מתקדמים ונמצאת לקראת הגשה למוסדות התכנון, אך בשל ממדיה, מורכבותה, מיקומה בסביבה החופית על כל המשתמע מן ההיבטים הסטטוטוריים הכרוכים בכך, והערכה כי התכנית תוגדר כתכנית איחוד וחלוקה ללא הסכמה, מחליטה הוועדה לאשר ארכה של 18 חודשים נוספים לתוקף ההכרזה, מיום

החלטה זו (6.1.2020), או עד להפקדת התכנית, לפי המועד המוקדם מבין השניים. במהלך התקופה הנ"ל, תהיה הוועדה המקומית רשאית לסרב לאשר תשריט חלוקה ו/או לתת היתר בנייה בשטחים הכלולים בתחום התוכנית, אשר יהיו מנוגדים או בסטייה לתכנון המוצע בתוכנית שבהכנה.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי קריית אונו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

508-0734061

העברת שטח בנייה למגרש הקאנטרי

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריית אונו, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס' 508-0734061 - העברת שטח בנייה למגרש הקאנטרי. גרסת הוראות 14 תשריט 10

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי תממ/281	שינוי קא/מק/204
שינוי קא/428	כפיפות מח/64
כפיפות תמא/2/4	כפיפות תמא/3
כפיפות תמא/ב/4	כפיפות תמא/16
כפיפות קא/412	ללא שינוי 508-0532051
ללא שינוי 508-0659037	

מקום התכנית:

דרך איתן 1, קריית אונו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6370 מחלקה: 111 עד: 111 בשלמות

גוש: 6370 מחלקה: 112 עד: 112 בשלמות

מטרת התכנית:

העברת שטחים עיקריים בהיקף של 1000 מ"ר מחלקה 111 לחלקה 112 בגוש 6370 ושינוי יעודים ממבני ציבור לשטח ספורט ונופש

עיקרי התכנית:

א. חלוקת שטחי הבנייה המותרים.

ב. שינוי בקו בניין

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אונו, רח' יצחק רבין 41 קריית אונו. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: דרך מנחם בגין 125 תל-אביב, טל: 03-7632580).