

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
בב/105/ב, בב/771, 0308296-501 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: בני ברק
כתובות: עזרא 59

שטח התכנית: 957.000

גושים וחלקות:
גוש: 6187 חלקה/ות: 528

מטרות התכנית:
תוספת יח"ד ושינוי בינוי בבניין קיים

עיקרי הוראות התכנית:
יתרו השינויים והתוספות הבאים:
א. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62 א(א) (8).
ב. שינוי בינוי עפ"י סעיף 62 א(א) (5).
ג. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0870253

שם התכנית: שינויים למבנה ציבור ברחוב גורדון 6

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0870253. גרסת הוראות 5 גרסת תשריט 5

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 0416891-501, בב/105/א, בב/105/ב, בב/105/מ/צ/1
כפיפות, בב/105/צ/1 כפיפות, בב/105/צ/1 כפיפות, 0308296-501
כפיפות, בב/56

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: בני ברק
כתובות: גורדון 6

שטח התכנית: 968.000

גושים וחלקות:

גוש: 6188 חלקה/ות: 419

מטרות התכנית:

שינוי בינוי וקווי בניין להקמת מבנה ציבורי בחלקה המערבי של חלקה בייעוד מבנים ומוסדות ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינויים בקווי הבניין עפ"י סעיף 62 א(א) (4).
- שינוי בינוי עפ"י סעיף 62 א(א) (5).
- קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

501-0845594

שם התכנית: שינוי קו בניין במגרש ציבורי,

ברחוב עזרא 53

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0845594 גרסת הוראות 4 תשריט 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

0308296-501 כפיפות, תמ"א 4/ב/34 כפיפות, 0416891-501
כפיפות, בב/105/ב שינוי, בב/488 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

3057.000
רשות מקומית: בני ברק
כתובות: עזרא 53

גושים וחלקות:

גוש: 6187 חלקה: 544

מטרות התכנית:

שינוי בינוי ושינוי קווי בניין במגרש ציבורי

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים עפ"י סעיף 62 א(א):

- שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62 א(א) (4).
- שינוי בינוי עפ"י סעיף 62 א(א) (5).
- קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/7/2020 ובילקוט הפרסומים 8954, עמ' 6949, בתאריך 1/7/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776487