

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר "טוב ד.ג. שמשון טל' 02-9958825, 02-9958987 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' 02-6290200. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

יומציא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

#### אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מרחב תכנון מקומי גבעתיים

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

503-0689059

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעתיים, מופקדת תכנית מתאר מקומית גב/מק/4/431 – ההסדרות מתחמים ג, ד, ה מס' 503-0689059. גרסאות הוראות: 44, גרסאות תשריט: 23.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: 503-0204412

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: כף גימל מס' בית: 78
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: המאבק מס' בית: 31
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: המאבק מס' בית: 33
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: המאבק מס' בית: 35
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: המאבק מס' בית: 37
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: המאבק מס' בית: 39
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: המאבק מס' בית: 41
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: המאבק מס' בית: 43
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: המאבק מס' בית: 45
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: המאבק מס' בית: 47
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 20
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 22
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 24
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 26
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 28
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 30
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 32
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 34
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 36
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 38
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 40
- ישוב: גבעתיים שכונה: רחוב: ההסדרות מס' בית: 42

#### גושים/ חלקות לתכנית:

- גוש: 6162 מחלקה: 45 עד: 45 שלם
- גוש: 6162 מחלקה: 63 עד: 63 חלקי
- גוש: 6163 מחלקה: 70 עד: 70 שלם
- גוש: 6163 מחלקה: 82 עד: 82 שלם

#### מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה למתחמים ג,ד,ה, וקביעת הוראות של תכנית מפורטת.

#### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת תכנית מס':

501-0333500

#### שם התכנית: שינויים ותוספות לבניין

#### ברח' קהילות יעקב 55

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0333500. גרסת הוראות 7 גרסת תשריט 4

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34 כפיפות, בב/105/ב, בב/107/א, 501-0308296 כפיפות

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התכנית: 560.000  
רשות מקומית: בני ברק  
כתובות: קהילות יעקב 55

#### גושים וחלקות:

גוש: 6187 חלקה/ות: 374

#### מטרות התכנית:

תוספות ושינויים לבניין הבנוי חלקית.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד עפ"י סעיף א62(א)8
2. שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף א62(א)4
3. תוספת שטח עד 20% עפ"י סעיף א62(א)16
4. נידוד שטחים בין הקומות עפ"י סעיף א62(א)9.
5. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרוואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות