

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0897710

שם התכנית: הרחבת יח"ד ושינוי ק.ב.

### ברח' אשל אברהם 26

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0897710. גרסת הוראות 4 גרסת תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34 כפיפות, בב/105/ב, בב/מק/105/אגפים כפיפות, 501-0308296 כפיפות, 501-0408146

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בני ברק

כתובת: אשל אברהם 26

שטח התכנית: 500.000

גושים וחלקות:

גוש: 6189 חלקה/ות: 399

מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62(א)(12).

ב. שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)(4).

ג. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה בני ברק

ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי:

שם הועדה המחוזית	כתובת	טל' /פקס
הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים	שלומציון 1 ירושלים 9100701	טל' /פקס 074-7697100 (ט) 074-7697139 (פ)

והעתק יוצא למשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, טל' 02-9958825

### עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

### מחוז תל אביב

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: רמת גן

הודעה בדבר תיקון טעות סופר בתכנית מפורטת

מס': 506-0316000

שם התכנית: רג/1725 - רחובות הנהר 13 - יואב 1

נמסרת בזה הודעה, בדבר תיקון טעות סופר בתכנית מפורטת מס': 506-0316000 בהתאם להחלטת ועדה מחוזית מיום 02.11.20.

תכנית 506-0316000 (להלן - התכנית) אושרה ופורסמה בילקוט הפרסומים 8395, התשעט, עמ' 13979, בתאריך 13/08/2019 והודעה בדבר אישורה פורסמה בעיתונים בתאריך 16/08/2019

בדיון וועדת משנה ב' להתנגדויות מיום 02.11.20, החליטה הוועדה לתקן טעות סופר כך:

בתכנית המאושרת נפלה טעות סופר בטבלת ההקצאות באופן ששטח של 230 מ"ר סומנו ביעוד מגורים במקום ביעוד שצ"פ. טבלה מתוקנת מפורסמת לעיון הציבור וניתן להגיש לה התייחסות לוועדה המחוזית ת"א תוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה.

לתיקון טעות הסופר לא הוגשו התנגדויות

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טל': 074-7697335. וכן במשרדי הוועדות: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, המעגל 26 רמת גן טל': 03-6753515, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### דניאלה פוסק

יושבת ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב