

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: צפון תלפיות, רח': אלבק חנוך 29,  
ינובסקי דניאל 15, 13, 17  
קואורדינטת X: 221475, קואורדינטת Y: 629265

## גושים וחלקות:

גוש: 30136 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 48-49

## מטרת התכנית:

תוספת שטח שירות עבור שטח קולונדה, שלא חושב בתכנית מאושרת 13443 "מתחם אלנבי"

## עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 500 מ"ר שטחי שירות עבור שטח קולונדה שלא חושב במסגרת תכנית 13443.
2. קביעת הוראות בינוי לשם הקמת הקולונדה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית לירושלים [www.jerusalem.muni.il](http://www.jerusalem.muni.il). כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

## אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

## מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0885095

## שם התכנית: שינויים ותוספות להקמת בנייני מגורים חדשים ברח' אצל 2, 4, 6

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0885095. גרסת הוראות 12 גרסת תשריט 8

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34 כפיפות, 501-0308294 כפיפות, תמ"א 38 כפיפות, בב/105/ב, בב/534, בב/36/א  
שטח התכנית: 1545.000

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בני ברק, כתובות: אצל 2, 4, 6, גרונר 29

## גושים וחלקות:

גוש: 6196 חלקה/ות: 2 (חלק), 232

לוקטו הפרסומים 9458, ר"ט באדר התשפ"א, 3.3.2021

## מטרות התכנית:

שינויים ותוספות להקמת בנייני מגורים חדשים, לרבות ע"י תוספות עפ"י תמ"א 38.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף (4)
2. תוספת יח"ד עפ"י סעיף (8)
3. שינויי בינוי עפ"י סעיף (5)
4. תוספת שטח עד 20% משטח המגרש עפ"י סעיף (16)
5. ניווד שטחים בין הקומות וקביעת קיר משותף עפ"י סעיף (9)
6. תוספת שטחים, יח"ד וקומה עפ"י תמ"א 38
7. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.
8. התכנית היא עפ"י סעיף 23 לתמ"א 38

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 05. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

## אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

## מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי קריית טבעון

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

306-0728220

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה - חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה - קריית טבעון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 306-0728220 - קריית טבעון - בית רימון (306-0608448) שייעודה: שטח ציבורי פתוח ב' דרך קיימת ו/או מאושרת שטח לבנייני ציבור גרסת: הוראות - 28 תשריט - 16

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

306-0465591 שינוי טב/34  
106/טב/ שינוי טב/מק/218  
ללא שינוי ג/405 ללא שינוי 301-0304808

## השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רחוב רימונים 1 קריית טבעון

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10590 חלקות במלואן: 3, חלקי חלקות: 2, 46  
גוש: 10591 חלקי חלקות: 74

## מטרת התכנית:

התכנית מוסיפה שטחי בנייה למבנה הקיים תוך הגדרת ייעוד "מסחר תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור" ושינוי ייעוד שצ"פ לייעוד "חניון" לטובת הסדרת שטח לחניה.