

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0859330

שם התכנית: תוספת יח"ד וזכויות בבניין חדש

בהיתר ברח' אברבנאל 2,4

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0859330. גרסת הוראות 9 גרסת תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

בב/105/ב, 501-0308296 כפיפות, 501-0211441, בב/94/א, בב/312/שטח התכנית: 1807.000

מקום התכנית:

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: אברבנאל 2, 4

גושים וחלקות:

גוש: 6195 חלקה/ות: 533-532

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד וזכויות בבניין חדש בבנייה עפ"י היתר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62(א)8

2. תוספת זכויות עפ"י סעיף 62(א)16

3. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 05. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0871186

שם התכנית: תוספת יח"ד בבניין מגורים

ברחוב רבי עקיבא 41

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני

ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0871186. גרסת הוראות 5 גרסת תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

בב/105/א, בב/105/ב, 501-0308296 כפיפות, בב/93/שטח התכנית: 650.000

מקום התכנית:

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: רבי עקיבא 41, בן פתחיה 2,4

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקה/ות: 38

מטרות התכנית:

תוספת 2 יח"ד בבניין מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים עפ"י סעיף 62(א):

1. שינויי בינוי עפ"י סעיף (5).

2. תוספת יח"ד עפ"י סעיפים (8).

3. תוספת שטח עד 20% משטח המגרש עפ"י סעיף (16).

4. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 05. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר אישור תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף

117 לחוק 0668988-304

" חפ/מק/2511 רח' יוחנן הקדוש 32, חיפה "

מונה תדפיס הוראות 35 מונה תדפיס תשריט 19

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית:

חפ/422, חפ/מק/1400/גב, חפ/229/ד

תכנית זו כפופה לתכניות:

תמ"א 38, תממ/6, חפ/2000, חפ/229, חפ/229/ה, חפ/1400/שש,

חפ/229/י, חפ/1/229, חפ/2/229, חפ/5/1400/מק/1400/

תט, חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/1400/פמ, חפ/363

ילקוט הפרסומים 9486, ד' בניסן התשפ"א, 17.3.2021