

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקו בנין צידי מזרחי בתא שטח 300 מ-34 מטר ל-30 מטר ובקו בנין צידי מערבי מ-3 מטר ל-2.7 מטר.
2. תוספת שטח עיקרי בתא שטח 300.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל' 7697275-074. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריית הגדוד העברי 4 קריית מוצקין 26114 טל' 8715291-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 6296811-02. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 6290263-02. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0648022

שם התכנית: שינויים ותוספות לבנין חדש

ברח' מנחם בגין 38

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0648022. גרסת הוראות 5 גרסת תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34 כפיפות, תמ"א 38 כפיפות, בב/105/ב, בב/534/החלפה, 501-0308296 כפיפות

שטח התכנית: 1500.000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: בגין 38

גושים וחלקות:

גוש: 6196 חלקה/ות: 266

מטרות התכנית:

שינויים ותוספות להקמת בנייני מגורים חדשים, לרבות מכח תמ"א 38.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62(א)(8).
2. שינויים בקווי בנין עפ"י סעיף 62(א)(4).
3. הגדלת השטח המותר לבנייה עפ"י סעיף 62(א)(16).
4. שינויי בינוי לרבות בדירות הגג, והנכח עפ"י סעיף 62(א)(5).
5. תוספת 2 קומות, תוספת יח"ד, וניוד שטחים שניתן לאשר בהקלה עפ"י סעיף 62(א)(9).
6. תוספת קומה - יח"ד ושטחים, עפ"י תמ"א 38.
7. קביעת הוראות בינוי וזכויות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים

ילקוט הפרסומים 9743, ג' באב התשפ"א, 12.7.2021

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0816165

שם התכנית: שינוי הוראות בינוי לעניין שלביות

ביצוע ברחוב הרדוף 584, גילה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0816165 (גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 11).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

5665

שינוי מק/ 12404

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גילה רחוב: הרדוף 584

קואורדינטת X: 217175

קואורדינטת Y: 627350

גושים וחלקות:

גוש: 28055 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 15

מטרת התכנית:

שינוי הוראות בינוי לעניין שלביות ביצוע ברחוב הרדוף 584, גילה, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בינוי שנקבעה בתכנית מק/ 12404 לעניין שלביות הביצוע וקביעת הוראות חדשות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע