

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הוועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברג
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

רועי ברזילי
יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רמת גן

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס' 308-0940536

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פרדס חנה כרכור, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 308-0940536 – שינוי בהוראות בנייה גוש 10103 חלקה 23-ה. גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ש/1	1/960/ש/מק
כפיפות ש/209	156/ש/מק
כפיפות ש/1123/א	950/ש/מק
	כפיפות 353-0138586

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: פרדס חנה כרכור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10103 חלקי חלקות: 23

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הוראות בינוי לכל החלקה לפי סעיף 62 ס.ק (5) לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת יח"ד לפי סעיף 62 ס.ק (8) בהתאם לתכנית המיתאר המאושרת 353-0138586 (המאפשרת עד 3 יח"ד ל-2 דונם)
- תוספת 7% למניין השטחים העיקריים לפי סעיף 62(א) ס.ק (16) לחוק התכנון והבנייה.
- הגדרת שטחי שירות מעל לכניסה קובעת.
- עדכון קו בנין צידי ואחורי לפי סעיף 62 ס.ק (4) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם משרדי הוועדה פתוחים לקהל, או באתר האינטרנט של הוועדה vaada.phk.org.il בתפריט תכניות בנין עיר. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה פרדס חנה כרכור, בשעות קבלת קהל. כתובת: רחוב דרך הבנים 22, ת.ד. 1022 פרדס חנה כרכור, טל': 077-9779933 שלוחה 3. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: שד' הפלי"ם 15 ב' חיפה טל': 04-8616252.

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי רמת גן
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 506-0893024

שם התכנית: תב"ע למרפסות חיי טייב 7 רמת-גן

נמסרת בזו הודעה, בהתאם ולסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 506-0893024. גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המהווה שינוי/ כפיפות לתכנית:

כפיפות לתכנית: רג/340, רג/764/ג, רג/340/ג, רג/מק/340/ג/33
ללא שינוי לתכנית: רג/340/ג/4, רג/340/ג/21, רג/340/ג/15, רג/מק/340/ג/2/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמת-גן, רחוב: הרב חי טייב יצחק 7

גושים וחלקות:

גוש: 6181 חלקה: 430, שלם

גוש: 6181 חלקה: 479, חלקי

מטרת התכנית:

תכנית לשינוי קווי בניין עבור מרפסות בלבד.

עיקרי הוראות התכנית:

- לפי סעיף 62 א (א) 4 שינוי קווי בניין – שינוי קווי בניין לצורך תוספת מרפסות.
- קו בניין עילי למרפסות חזית צפון באגף המזרחי – 0.2 מ'.
 - קו בניין עילי למרפסות חזית צפון באגף המערבי – 1.45 מ'.
 - קו בניין עילי למרפסות כיוון מזרח – 3.50 מ'.
 - קו בניין עילי למרפסות כיוון מערב – 3.50 מ'.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט העירוני, www.ramat-gan.muni.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' המעגל 26, ר"ג, טל': 03-6753394. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: קרית הממשלה, דרך מנחם בגין 125, קומה 13 ת"א.