

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הוועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל' 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

151-0828475

שם התוכנית: אביעזר 13 הפרדת מגרש מנחלה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-0828475. גרסת הוראות: 27, תשרי: 15

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה: מי/200, מי/200/ב, מי/במ/253/ב. כפיפות: 151-0387068

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה

ישוב: מושב אביעזר

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 34288, חלקי חלקות: 1, מגרש: 13

גוש: 34298, חלקי חלקות: 11, מגרש: 13

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הפרדת מגרש מנחלה.
2. קביעת קווי בנייה חדשים.
3. קביעת הוראות להוצאות היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26.7.2021 ובילקוט פרסומים 9774, עמ' 9876, בתאריך 26.7.2021

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב ד.ג. שמשון טל' 02-9958825 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' : 02-6290200 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0739730

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בניין

ברח' צירלזון 23

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב,

מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0739730. גרסת הוראות 14 גרסת תשרי 8

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34/4 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/158/א, בב/105/ב שטח התכנית: 914.000

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: צירלזון 23

גושים וחלקות:

גוש: 6192 חלקה/ות: 594

מטרות התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ושינויים בקווי בנין בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הרחבת יח"ד קיימות עפ"י סעיף 62(א)(12)
2. שינויים בקווי בנין עפ"י סעיף 62(א)(4).
3. קביעות הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר התום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0955138

שם התכנית: תוספת יח"ד ברח' הלוחמים 22

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0955138. גרסת הוראות 11 גרסת תשרי 4

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34/4 כפיפות, בב/105/ב, בב/105/ס/2, בב/מק/105/ס/1, כפיפות 501-0308296

שטח התכנית: 483.000

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: הלוחמים 22

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקה/ות: 1765

ילקוט הפרסומים 9984, ר' בכסלו התשפ"ב, 10.11.2021

מטרות התכנית:
תוספת יח"ד.

דרך בגין 125, תל אביב. כל מעוניין רשאי לעיין בה בימים
ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אברהם רובינשטיין
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה בני ברק

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62א(א)(8)
ב. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי
לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60
ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים
בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק,
רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות
יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה,
דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת
את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון
והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של
המתנגד.

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שינוי תכנית

מתאר מקומית מס' 304-0597591

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה
חיפה, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה חיפה,
מופקדת תכנית המהווה שינוי לתכנית מתאר מקומית מס'
304-0597591 חפ/מק/12444 - התחדשות עירונית באמצעות
פינוי בינוי בחיפה ברחוב זלמן שניאור 37,35,33,31. מונה תדפיס
הוראות: 54 מונה תדפיס תשריט: 18

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית:

חפ/1002/נב, חפ/1400/יב, חפ/מק/1400/גב, חפ/מק/1400/יב/1

תכנית זו כפופה לתכניות:

תמא/1, תממ/6, חפ/2000, חפ/1073/ד, חפ/1149, חפ/229/5,
חפ/מק/1400/יב/4, חפ/מק/1400/פמ, חפ/מק/1400/ת

תכנית זו מהווה החלפה לתכניות:

חפ/1002/1, חפ/1002/ב, חפ/1073/נב, חפ/1073/שצ, חפ/658

מקום התכנית:

יישוב: חיפה

הקרקע הכלולה בתכנית זו, נמצאת ברחוב זלמן שניאור
37,35,33,31.

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 11194 חלקי חלקות: 144, 145, 146, 147, 275

מטרת התכנית

קביעת הוראות שיאפשרו התחדשות עירונית במסלול פינוי-
בינוי תוך קביעת הוראות בנייה למתחם.

עיקרי הוראות התכנית:

פינוי והריסת בנייני מגורים קיימים במטרה לאפשר הקמת
מתחם מגורים חדש במסגרת התחדשות עירונית תוך קביעת
הוראות בנייה הקשורות למתחם פינוי בינוי לפי סעי' 62א(א)(1):

- איחוד וחלוקת מגרשים ללא הסכמת בעלים.
- שינוי יעוד קרקע מאזור מגורים א' לצרכי שיכון לאזור
מגורים ד' (בהתאם למבא"ת).
- קביעת זכאות והוראות בנייה למתחם.
- הקצאת שטח לצרכי ציבור.
- הרחבת רח' זלמן שניאור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט
תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים. ניתן לעיין בתכנית במשרדי המחלקה לתכנון עיר,
ברח' ביאליק 3 חיפה. ובאתר האינטרנט של מנהל תכנון:

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

501-0776062

שם התכנית: תוספת יח"ד בבניין קיים

ברח' רבנו אשר 6

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0776062
גרסת הוראות 13 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34 כפיפות, בב/105/ב, בב/105/ד, בב/105/ס/2,
בב/637, בב/מק/105/1, 501-0308296 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

286.00

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: רח' רבנו אשר 6

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקה: 656 חלק

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד ושינוי בינוי בקומת הכניסה, שבה קיימת דירת
נכה בהיתר.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62א(א)(8)
- שינוי בינוי עפ"י סעיף 62א(א)(5)
- קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/2/2021
ובילקוט הפרסומים 9394, עמ' 3287, בתאריך 28/1/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776487-03,
ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה,