

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9945 עמ' 782 בתאריך 26.10.21.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' יונתן נתניהו 4, בניין A קומה 1, אור יהודה טל': 073-3388391. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ת"א (כתובת: דרך בגין 125, בניין קריית הממשלה תל אביב-יפו, טל': 03-7632588).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

עופר בוזי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה אור יהודה

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת תכנית מס':

501-1010289

שם התכנית: מגרש 200 שינוי קווי בניין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מספר: 501-1010289. גרסת הוראות 8 גרסת התוכנית: הוראות 42, תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, תמ"ל/1045

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התכנית: 17773.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: רח' לח"י בני ברק צפון

גושים וחלקות:

גוש: 6641 חלקה/ות: 10-5

מגרשים:

מגרש: 200 (מתכנית תמל/1045)

מטרות התכנית:

שינוי בקווי בניין במגרש בייעוד מבנים ומסודות ציבור

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין בתא שטח 200 מ-4 מטר ל-0 בכל הכיוונים.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 03-5776579. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי אור יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

555-0887059

שם התכנית: מאא/מק/1151 נתניהו יונתן 1,

שינוי קווי בניין לצורך חיפוי החזית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, אור יהודה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל אביב, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 555-0887059. גרסת התוכנית: הוראות 42, תשריט 20

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

מאא / 100 תרש"צ 3/55/22

מאא / 132 מאא/132/תש

מאא / מק / 1018 תמא / 2 / 4

תמא / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית אור יהודה ישוב: אור יהודה

שכונה: רחוב: מס' בית: 1

משני.

גושים וחלקות:

גוש: 7215, מחלקה: 105 עד: 105

מטרת התכנית:

שיפור חזית הבניין ותוספת קומות לצרכי שירות, הסדרת מצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. התאמת ייעוד קיים אזור תעשייה מיוחד לייעוד מבא"ת תעשייה עתירת ידע.
2. שינוי קווי הבניין בהתאם למפורט בתשריט.
3. שינוי פריסת יעודי התעשייה והשפ"פ ללא שינוי בשטח הכולל של כל אחד מהיעודים
4. שינוי בגובה מבנה קיים.
5. שינוי בהוראות הבנייה לקביעת עיצוב ארכיטקטוני.
6. הקלה – תוספת זכויות בנייה.
7. הקלה – תוספת קומות.
8. עדכון תכנית המבנה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך