

בית שמש מופקדת תכנית הנקראת מס' 1053453-102 המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' מי/במ/836 גרסה 11 להוראות התכנית ו-7 לתשריט.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
ישוב: שכ' א', רמת בית שמש. נחל רפאים 36.

גושים וחלקות:

גוש 34270 חלקה 27.
השטח בין קואורדינטה רוחב 199792 וקואורדינטה אורך 624344.

עיקרי הוראות התכנית

- קביעת תוספת בינוי לשם הרחבות.
- שינוי יעוד מאזור מגורים ב' (לא לפי מבא"ת) לאזור מגורים ב'.
 - קביעת קווי בנין לבנייה.
 - קביעת גובה הבנייה.
 - קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
 - קביעת הוראות להריסה של מבנים ו/או אלמנטים בנויים.
 - קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
 - קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספת הבנייה כאמור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מינהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית, נחל שורק 8, רמת בית שמש טל' 02-9900778, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' 02-6290222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובליווי תצהיר המאמת את כל העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

שמעון גולדברג

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה בית שמש

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

504-1046283

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב הרצליה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל-אביב, מופקדת תכנית מפורטת, הר/מק/2520 רחוב סטרומה מס' 1046283-504. מהדורת הוראות: 15, מהדורת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות הר / 1635 / ד שינוי הר / 2000 / ב
שינוי הר / 2000 / מ
שינוי הר / 2073 / מח
כפיפות הר / מק / 1635 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: הרצליה
ישוב: הרצליה, רחוב: סטרומה

גושים וחלקות:

גוש: 6419 מחלקה: 94 עד: 94 שלם
גוש: 6419 מחלקה: 95 עד: 95 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים, עדכון קווי בנין וגודל המגרשים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בחלוקת שני מגרשים.
קביעת קווי בנין.
קביעת תכנית.
קביעת גובה מרתף.
קביעת קו בנין לבריכה.
הוספת 88 מ"ר שירות בתת הקרקע

ניתן לעיין בתכנית המופקדת באתר עיריית הרצליה כשבועיים לאחר פרסום דבר הפקדתה בעיתונים, בקישור הבא באתר העירוני:

<http://handasa.herzliya.muni.il/Plane/Pages/tab.aspx>

- בסרגל הקישורים שבצד ימין יש לבחור בקישורית "תכניות בנין עיר"
- בשדה מס' תכנית יש לכתוב את מס' התכנית ולאחר מכן ללחוץ על "הצג"
- יש להיכנס לתכנית ע"י לחיצה על החץ ובארכיב המסמכים מופיעים קישורים למסמכי התכנית הסרוקים.

כל המעוניין יכול לפנות למשרדי הועדה המקומית, באמצעות הטל' 09-9591647, הדואר האלקטרוני malka@herzliya.muni.il, או כל אמצעי דיגיטלי ובהתאם לתו הסוגל. כל הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק התכנון והבנייה, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בסוקולוב 22 הרצליה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה פדלון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הרצליה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי: גדרה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

460-1054626

שם התכנית: מנגולד - קביעת קו בנין וזכויות בנייה בפניס 88 בגדרה

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גדרה מופקדת תכנית מפורטת מס': 460-1054626 גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות