

מרחב תכנון מקומי בני ברק
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0959452

שם התכנית: שינויים בבניין חדש בהיתר ברח' פנקס 12

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0959452. גרסת הוראות 12 גרסת תשריט 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 1 כפיפות, 501-0462721 כפיפות, בב/105/א, בב/105/ב, בב/26, 501-0308296 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התכנית: 733.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: פנקס 12, אהרונסון 27, 29

גושים וחלקות:

גוש: 6124 חלקה/ות: 156

מטרות התכנית:

שינויים ותוספות לבניין חדש בהיתר (הכולל תוספות עפ"י תמ"א 38)

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינויים בקווי בניין
2. שינויי בינוי
3. תוספת קומה
4. ניווד שטחים
5. תוספת יח"ד
6. תוספת שטח עד 20% משטח המגרש
7. קביעת שטח ציבורי עפ"י התכנית התקפה
8. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר
9. שינוי חלוקת שטחי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 576579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-1075241

שם התכנית: תוספת יח"ד ברח' השר חיים לדנא 5

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-1075241. גרסת הוראות 3 גרסת תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/70/כפיפות, בב/105/ב, 501-0825091, בב/מק/3147

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח התכנית: 760.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: השר חיים לדנא 5

גושים וחלקות:

גוש: 6195 חלקה/ות: 411

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד ע"י פיצול ב' ל' 2 יח"ד.
2. תוספת שטח עיקרי.
3. ניווד שטחים.
4. שינויי בינוי.
5. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 576579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

501-0817932

שם התכנית: תוספות ושינויים לבנין חדש

ברח' אדמור מגור 18

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 501-0817932 גרסת הוראות 6 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34 כפיפות, בב/105/ב, 501-0308296 כפיפות, 501-0211441 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1040.000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: אדמור מגור 18

גושים וחלקות:

גוש: 6190 חלקה: 332