

איחוד וחלוקה:
ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות:
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התוכנית
החלפה א / 3276
כפיפות ב / 5166
כפיפות מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים רחוב: רבנו גרשום 10.
רח' רבינו גרשום פינת רח' שלמה מוסיוף בשכונת הבוכרים.
גושים וחלקות:

מוסדר: גוש: 30085 חלקות במלואן: 59.
קואורדינטה X: 221062
קואורדינטה Y: 633264

מטרת התוכנית:
תוספת קומה לשם הרחבת יח"ד מאושרת.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: מאזור מגורים 3 מיוחד לאזור מגורים ד'.
2. קביעת בינוי להשלמת קומת גג רעפים לקומה מלאה לשם הרחבת יח"ד, בהתאם לנספח הבינוי.
3. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
4. הגדלת שטחי הבינוי.
5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. ביטול דרך עפ"י תוכנית מאושרת.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/07/2022 ובילקוט הפרסומים 10568, התשפ"ב, עמוד 8884, בתאריך 02/06/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי: הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה תלמי

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

151-1049733

שם התוכנית: תוספת זכויות בנייה במגרש מס' 5 בנווה שלום

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון

ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים מופקדת תוכנית מפורטת מס' 151-1049733. גרסת הוראות 26 תשריט 10

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
החלפה מי/192 א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: ישוב: נוה שלום
גושים/ חלקות לתוכנית:
גוש: 4326 חלקות במלואן: 8

עיקרי הוראות התוכנית:
תוספת זכויות בנייה במגרש

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר-טוב ד.ב. שמשון טל' 02-9958825, 02-9958987 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' : 02-6290200. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת בסמכות

הוועדה המקומית

ניתנת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תוכנית מס' 507-0442426, תא/מק/4628 - נחלת בנימין 28 בסמכות הוועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 18 מונה תדפיס תשריט: 9

השטחים הכלולים בשינוי התוכנית:
תל אביב - יפו
נחלת בנימין 28

גוש/חלקה:
גוש מוסדר 6920 חלקה 5 בשלמותה.

מטרת התוכנית:
תוספת שימוש מלונאי לתב"ע קיימת.