

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ 106 (ב) לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 21 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' יונתן נתניהו 4, בניין A קומה 1, אור יהודה טל': 073-3388391. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

בהתאם להחלטת ועדת ערר ניתן להגיש התנגדות לשינויים שובעו בלוח ההקצאה, ולשינויים אלו בלבד.

ליאת שוחט

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אור יהודה

מרחב תכנון מקומי הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

הר/מק/1985/ט' 504-1036318

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מרחב הרצליה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל-אביב, מופקדת תוכנית מתאר מקומית, מתחם הכוכבים הר/מק/1985/ט' בית ספר מס' מבא"ת 504-1036318. מהדורת הוראות: 20 מהדורת תשרי: 16.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות 504-0381574
כפיפות 504-0760520
פירוט הר / 1 / 1985
כפיפות הר / 1 / 1985 א
שינוי הר / 1985 א
כפיפות הר / 2000 סג
כפיפות הר / 2000 שבצ
החלפה הר / 253 א
החלפה רש / 210 א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: הרצליה
ישוב: הרצליה
כתובת:
רחוב: אהרונסון דשה

גושים וחלקות:

גוש: 6424 מחלקה: 182 עד: 182 שלם
גוש: 6424 מחלקה: 183 עד: 183 שלם
גוש: 6424 מחלקה: 186 עד: 186 שלם
גוש: 6424 מחלקה: 189 עד: 189 חלקי
גוש: 6424 מחלקה: 191 עד: 191 שלם
גוש: 6424 מחלקה: 203 עד: 203 חלקי
גוש: 6424 מחלקה: 212 עד: 212 חלקי
גוש: 6424 מחלקה: 214 עד: 214 חלקי

מטרת התוכנית:

יצירת עתודת קרקע משמעותית בייעוד מבנים ומוסדות ציבור לטובת מענה לצורכי הציבור השכונתיים.

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת בעלים בהתאם לסעיף 62א(א)(1).
- קביעת קווי בניין בהתאם לסעיף 62א(א).
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

ניתן לעיין בתוכנית המופקדת באתר עיריית הרצליה כשבוועים לאחר פרסום דברי הפקדתה בעיתונים, בקישור הבא באתר העירוני: <http://handasa.herzliya.muni.il/Plane/Pages/Taba.aspx>.

- בסרגל הקישורים שבצד ימין יש לבחור בקישורית "תוכניות בנין עיר".
- בשדה מס' תוכנית יש לכתוב את מס' התוכנית ולאחר מכן ללחוץ על "הצג".
- יש להיכנס לתוכנית ע"י לחיצה על החץ ובארכיב המסמכים מופיעים קישורים למסמכי התוכנית הסרוקים.

כל המעוניין יכול לפנות למשרדי הוועדה המקומית, באמצעות הטל' 09-9591647, הדואר האלקטרוני malka@herzliya.muni.il, או כל אמצעי דיגיטלי-ובהתאם לתו הסגול. כל הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק התכנון והבנייה, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בסוקולוב 22 הרצליה.

בהתאם לסעיף 103 א. לחוק התכנון והבנייה, התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה פדלון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הרצליה

מרחב תכנון מקומי חולון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

505-1024165

ח/מק/ 216 סרלין 21 - חדר טכני - הקו הירוק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חולון, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 505-1024165. גרסת הוראות: 27 גרסת תשרי: 16.

היתרי בנייה והרשאות:

תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים והרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס: מס' התוכנית:

תמ"א 1	כפיפות
תמא/23 א/4	כפיפות
תתל/71 א	כפיפות
1 / ח	שינוי

מס' תוכנית: הר / 160 / ת / 4	ח / 1 / 15	שינוי
סוג יחס: שינוי	ח / 1 / 23	שינוי
מס' תוכנית: הר / 10/346	ח / 1 / 26	שינוי
סוג יחס: שינוי	ח/מק / 1 / 26	שינוי

שינוי (505-0648881) ב' / 26 / 1

מס' תוכנית: הר 4/10/346

סוג יחס: שינוי

מס' תוכנית: הר / 4/346

סוג יחס: כפופה לתוכנית

מס' תוכנית: הר / מק / 1/1001

סוג יחס: כפופה לתוכנית

מס' תוכנית: הר / מק / 160 / ת / 8 / ב

סוג יחס: שינוי

מס' תוכנית: הר / מק / 33/346

סוג יחס: ללא שינוי

מס' תוכנית: תממ / 21/3

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: חולון, רחוב סרלין 21.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6018, חלקה: 216, חלקי חלקות: 52,187,191

גוש: 6021, חלקי חלקות: 26,84,85,94

מטרת התוכנית:

הקמת חדרים טכניים לטובת הפעלת הרכבת הקלה בחולון.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הוספת שימושים לצורכי ציבור במגרש המיועד לצורכי ציבור, לפי סעיף 62 א(א) (6) לחוק.
2. הוספת שימושים ציבוריים במגרש ביעוד דרך, לפי סעיף 62 א(א) (6) לחוק.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שטח תוכנית בדונם: 1.471

ישוּב: הוד השרון כתובת: רח' המכבים 20 הוד השרון

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6574 חלקה: 208

מטרת התוכנית:

1. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א(א) 4
2. קביעת הוראות לעניין הריסה וזיקת הנאה לפי סעיף 62 א(א) 19
3. תוספת יח"ד לפי סעיף 62 א(א) 8
4. שינוי גודל מגרש מינימלי לפי סעיף 62 א(א) 7

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי קו בנין צידי ימני(דרומי) מ - 4.0 מ ל - 3.0 מ, ו 2.8 מ' למבנה קיים.
- שינוי קו בניין שמאלי (צפוני) מ - 4.0 ל - 3.0 מ'
- שינוי קו בנין אחורי מ - 50.0 מ מגבול דרך רמתיים ל - 20.0 מ מגבול דרך רמתיים.
- קביעת הוראות לעניין הריסה וזיקת הנאה - קביעת זכות למעבר הולכי רגל בחלק הדרומי ובחלק הצפוני כמסומן בתשריט מוצע ונספח בינוי
3. תוספת יח"ד מ 3 יח"ד ל 4 יח"ד
4. שינוי גודל מגרש מינימלי מ - 1500 מ"ר ל - 1471 מ"ר עבור 4 יח"ד.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/10/2022 ובילקוט פרסומים מס' 10847, עמוד 248, בתאריך 18/10/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז המרכז, שדרות הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390 וכן במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הוד השרון, בן - גמלא יהושע 28 הוד השרון 4532235 טל': 09-7759666, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אמיר כוכבי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הוד השרון

זוהר נוימרק

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה חולון

מרחב תכנון מקומי הוד השרון

הודעה בדבר אישור תוכנית מס' 1008283-423

שם תוכנית: הר/מק/ 346 / 83-רח' המכבים 20

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מס': 1008283-423. מהדורת הוראות: 28 מהדורת תשריט: 15.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

סוג יחס: כפופה לתוכנית

מס' תוכנית: הר / 1001

סוג יחס: כפופה לתוכנית

מס' תוכנית: הר / 1002

סוג יחס: שינוי