

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודות) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

501-0991455

שם התוכנית: שינויים להקמת בנייני מגורים חדשים

ברח' שלמה בן יוסף 13

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תוכנית מפורטת מס': 501-0991455. גרסת הוראות 7 גרסת תשריט 3.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א 1/ כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, 501-0462721 כפיפות, 501-0873794 כפיפות, תמ"א 38 כפיפות, בב/534, בב/105/2/ ס כפיפות

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שטח התוכנית: 1557.000
רשות מקומית: בני ברק
כתובות: שלמה בן יוסף 13

גושים וחלקות:

גוש: 6196 חלקה/ות: 284

מטרות התוכנית:

שינויים ותוספות להקמת בנייני מגורים חדשים, לרבות מכח תמ"א 38, עפ"י תוכנית 501-0462721.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת יח"ד.
2. שינויים בקווי בניין.
3. שינויי בינוי.
4. ניוד שטחים.
5. תוספות עפ"י תמ"א 38.
6. קביעת הוראות בינוי וזכויות בנייה.
7. קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.
8. קביעת שטח ציבורי.

כל מעונין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579-03.

העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודות) תשמ"ט-1989.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר-טוב ד.ג. שמשון טל' 9958987-02-9958825, ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל': 02-6290200. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

501-1094937

שם התוכנית: שינוי קו בניין במגרש ציבורי ברח'

הלוחמים 12

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תוכנית מפורטת מס': 501-1094937. גרסת הוראות 6 גרסת תשריט 4.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א 1/ כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/105/צ, 501-0416891, בב/166/א, 501-0147736

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שטח התוכנית: 1088.000
רשות מקומית: בני ברק
כתובות: הלוחמים 12

גושים וחלקות:

גוש: 6122 חלקה/ות: 1898

מטרות התוכנית:

שינויים בקווי בניין ותוספת שטח במגרש ציבורי.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינויים בקווי בניין.
2. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר.
3. תוספת שטח עד 20% משטח המגרש.

כל מעונין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579-03.

העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).