

## עיקרי הוראות התוכנית:

קביעת הוראות וזכויות בנייה לכל ייעוד.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי: הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טל': 04-9868670 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## דקלה עדי פרץ

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

### מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת

מס': 501-0905059

### שם התוכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים

### בקווי בניין ברח' שלמה בן יוסף 16

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תוכנית מפורטת מס': 501-0905059. גרסת הוראות 6 גרסת תשריט 5

### המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/534/ב, בב/585/ב, בב/מק/105/אגפים כפיפות

### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שטח התוכנית: 967,000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: שלמה בן יוסף 16

### גושים וחלקות:

גוש: 6196 חלקה/ות: 296

### מטרות התוכנית:

הרחבות יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

### עיקרי הוראות התוכנית:

a. הרחבת יח"ד קיימות

b. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר

c. שינויים בקווי בניין

כל מעונן רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת

את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

### הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת

מס': 501-1194372

### שם התוכנית: הרחבת יח"ד קיימות ושינויים

### בקווי בניין ברח' יהושע 11

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תוכנית מפורטת מס': 501-1194372. גרסת הוראות 6 גרסת תשריט 6

### המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

תמ"א/1 כפיפות, 501-0308296 כפיפות, בב/105/ב, בב/מק/105/אגפים כפיפות, בב/93/א

### השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

שטח התוכנית: 438,000

רשות מקומית: בני ברק

כתובות: יהושע 11

### גושים וחלקות:

גוש: 6123 חלקה/ות: 294

### מטרות התוכנית:

הרחבות יח"ד ושינויים בקווי בניין בבניין קיים.

### עיקרי הוראות התוכנית:

a. הרחבת יח"ד קיימות

b. קביעת הוראות בינוי ותנאים להיתר

c. שינויים בקווי בניין

כל מעונן רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' ירושלים 58, בני ברק, טל' 5776579 - 03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

מרחב תכנון מקומי בני ברק

### הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

מס': 501-1094572

### שם התוכנית: הירקון מגרשים 8, 11 בני ברק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 501-1094572