

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי אור יהודה, מחוז: תל אביב
הודעה בדבר על ביטול הפקדת תוכנית מתאר
מקומית מס': 555-0969626

שם התוכנית: מאא/מק/1156

הרחבת שטח בית כנסת בנווה סביון

נמסרת בזו הודעה בדבר הודעה ביטול הודעה על הפקדת תוכנית תוכנית מתאר מקומית מס' 555-0969626 שפורסמה בעיתונים מעריב הבוקר, הארץ, ידיעות קריית אונו בימים 09/03/2023, 10/03/2023 ובילקוט פרסום 11162 מס' מדף 4264, תאריך 06/03/2023

בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אור יהודה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב. גרסת התוכנית: הוראות 29, תשריט 18 מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 555-0969626.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

מאא / 100	555-0776898
מאא / במ / 12 / ב	מאא / במ / 164 / 12
תמא / 2 / 4	תמא / 1

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: אור יהודה, כתובת: צאלון מס' 24

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 7240 מחלקה: 65 עד: 65 שלם
גוש: 7240 מחלקה: 84 עד: 84 שלם

מטרת התוכנית:

הגדלת שטחי בנייה של בית הכנסת ע"י שינוי מתאר המגרש.

עיקרי הוראות התוכנית:

- קביעת הנחיות להרחבת מבנה בית הכנסת הקיים.
- שינוי מתאר המגרש לבנייני ציבור ללא שינוי שטח המגרש, על מנת לאפשר את הרחבת בית הכנסת.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רח' יונתן נתניהו 4, בניין A קומה 1, אור יהודה טל' 073-3388391. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ת"א (כתובת: דרך בגין 125, בניין קריית הממשלה תל אביב-יפו, טל' 03-7632588).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

עופר בוזי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה אור יהודה

ילקוט הפרסומים 11378, ט' בסיוון התשפ"ג, 29.5.2023

מרחב תכנון מקומי רמת השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 553-1164722

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת השרון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז תל-אביב מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 553-1164722, מונה גרסת הוראות: 15 מונה גרסת תשריט: 11

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי 553-0190975	כפיפות 553-0715599
כפיפות רש / 210 / א	כפיפות רש / 1 / 763

השטחים הכלולים בתוכנית:

שטח התוכנית: 15963.000 מ"ר

רשות מקומית: רמת השרון

ישוב: רמת השרון

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 6617 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי
גוש: 6617 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

מטרות התוכנית:

יצירת מגרשים יעילים לתכנון עתידי ע"י חלוקה תכנונית מחודשת של שני מגרשים בבעלות ציבורית אחודה ושינוי קווי בניין בהתאם למיגרש המוצע

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה לפי סעיף 62א (א) (1)
- שינוי קו בניין לפי סעיף 62א (א) (4)

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, רמת השרון, שד' ביאליק 41, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית מחוז תל אביב (כתובת: מנחם בגין 125 תל-אביב טל': 03-7632580)

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אבי גרובר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמת השרון

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי פרדס-חנה-כרכור

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 308-1149145

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 308-1149145 - שינוי בהוראות בנייה גוש 10073 חלקה 72 ברח' תלפיות בפח"כ. גרסת הוראות: 4 גרסת תשריט: 3