

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/9/2017 ובילקוט פרסומים 7590, עמ' 9581, בתאריך 18/9/2017. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבוה ד"ג גלבוה 18120 טל' 04-6533252 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון קריית הממשלה ת"ד 595 נצרת עלית מיקוד 17000 טל' 04-6508518. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il

עובד נור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבוה

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

251-0384008

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 251-0384008 גרסת הוראות 36 תשריט 23

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

ג / 5516

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב : עילבון

גושים וחלקות:

גוש: 15411 חלקי מחלקה: 34 עד: 34 חלקי

גוש: 15411 חלקי מחלקה: 35 עד: 35 שלם

גוש: 15411 חלקי מחלקה: 36 עד: 36 שלם

שטח התכנית: 4377.000 מ"ר

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים לצורך מתן דרך גישה לחלקה 36 בגוש 15411.

עיקרי הוראות התכנית :

א. הארכת דרך לצורך מתן גישה למגרש.

ב. שינוי וקביעת קווי בניין.

ג. קביעת מבנים להריסה (הריסת גדר).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נצרת עלית, טלפון: 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה

(סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

אבי קרמפה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

253-0349464

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 253-0349464 - איחוד וחלוקה מחדש מתחמים 17,14-קיבוץ שדה נחמיה. גר' הוראות: 42, גר' תשריט: 28.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/13033

שינוי גע/מק/128

שינוי ג/16652

שינוי ג/20982

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הגליל העליון

ישוּב: שדה נחמיה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13356 מחלקה: 2 עד: 3 חלקי

גוש: 13356 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

מטרות התכנית:

הסדרת מתחמים 17,14 לצורך חלוקה מחדש למתחם 17, כולל הסדרת השימוש של מבנה לשימור קיים.

הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש בין יעוד ש"פ למגורים וחלוקה מחדש למתחם 17 ע"פ סעיף בחוק א62 (א)1.
- הרחבת דרך בתוואי המאושר בתכנית ופריסה מחדש ע"פ סעיפים בחוק א62 (א)1, א62 (א)2.
- הסדרת קווי בנין ע"פ סעיף בחוק א62 (א)4.
- שינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי ע"פ סעיף בחוק א62(א)5.
- שינוי חלוקת הבנייה בין מתחמים 14,17 ע"פ סעיף בחוק א62 (א)6.
- קביעת תכנית ע"פ סעיף בחוק א62(א)9.
- קביעת שימוש והוראות לשימור ע"פ סעיף בחוק א62(א)13.
- תוספת 175 מ"ר שטח עיקרי במגרשי מגורים והעברת שטחי בנייה לתא שטח מס' 193A לצורך הסדרת זכויות הבנייה של המקלט הקיים ע"פ סעיף בחוק א62 (א)17.
- הקטנת גודל מגרש מינימלי ע"פ סעיף בחוק א62 (א)7.
- תוספת יח"ד אחת ע"פ סעיף בחוק א62 (א)8.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 04/08/2017 ובילקוט פרסומים 7559, עמ' 8208, בתאריך 2/8/17.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת