

קואורדינטה X: 215755

קואורדינטה Y: 733840

מטרת התכנית:

הסדרת גבולות מגרש מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול חלק מדרך מאושרת

הרחבת דרך

קביעת הוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7581, התשע"ז, עמוד 9219, בתאריך 06/09/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

205-0330779

שם התכנית: ג/23256 גילון – תוספת מגרשי מגורים

ושטחים ציבוריים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב מופקדת תכנית מפורטת מס': 205-0330779, גרסת התכנית: הוראות – 26 תשריט – 22 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתנייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 5357

שינוי ג/ במ/ 127

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גילון.

במרכז הישוב גילון – באזור בו מבנים קיימים וזמניים, בסמוך למבני ציבור קיימים ולמגורים קיימים; וכן באזור מגורים צפונית למרכז הישוב – בשטח לא מפותח המוקף בתי מגורים קיימים.

קואורדינטה X: 222295

קואורדינטה Y: 756688

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 19034 חלקי חלקות: 16, 41, 46, 47, 48, 62.

גוש: 19164 חלקות במלואן: 58.

גוש: 19164 חלקי חלקות: 64, 83, 117.

מטרת התכנית:

רה תכנון לשטחי מגורים מאושרים והקצאת שטחי ציבור ביישוב גילון.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תכנון מפורט של 27 יח"ד ביישוב גילון הכולל 473 יח"ד

מאושרות. (להשלמה ל-500 יח"ד לפי לוח 2 בתמ"מ 2/9)

2. רה תכנון והסדרת ייעודי קרקע. לרבות התווית דרכים והקצאת שבי"צ משולב שצ"פ.

3. הגדרת שימושים, זכויות והוראות בנייה בייעודים השונים.

4. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב, טלפון: 04-9990102

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

205-0484592

שם התכנית: תכנית להגדלת שטחי בנייה

במגרש מס' 212 – בלבון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.ג. משגב מופקדת תכנית מפורטת מס': 205-0484592, גרסת התכנית: הוראות – 9 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתנייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ במ/ 146

שינוי ג/ 21495

שינוי מש/ מק/ 2 / 146

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לבון 12.

צפון מערב יישוב לבון בהרחבה שלב ב/ רחוב גביש 12.

קואורדינטה X: 227100

קואורדינטה Y: 761050

גושים וחלקות:

בתהליך רישום:

גוש: 21163 חלקי חלקות: 110.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 21163 – 18809.

מטרת התכנית:

הגדלת שטחי הבנייה המותרים במגרש 212 בלבון.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטחי הבנייה המותרים במגרש 212 בלבון.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד. טלפון: 04-9990102

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה.

שינוי הוראות בבינוי (גובה המבנה, מס' קומות).

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה למטרות עיקריות ל- 1100 מ"ר במקום 718 מ"ר ולמטרות שרות ל-100 מ"ר במקום 50 מ"ר. הגדלת מס' קומות ל- 3 קומות במקום 2 קומות. הגדלת גובה המבנה ל-11.5 מ' במקום 9.0 מ' (מעל הכניסה הקובעת).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אופקים, שד הרצל 1 אופקים 80300 טלפון: 08-9928542

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

602-0204404

שם התכנית: מלון לאונרדו פלאזה - אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0204404, גרסת התכנית: הוראות - 33 תשריט - 25

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 32 / 114 / 03 / 2

שינוי 101 / 02 / 2

שינוי 12 / 114 / 03 / 2

שינוי 457 / מק' / 2

כפיפות תמא / 13 חופי מפרץ אילת

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: תרשיש 8.

מלון ליאונרדו פלאזה, החוף הצפוני - אילת

X: קואורדינטה 195550

Y: קואורדינטה 384750

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 40178 חלקות במלואן: 5, 6.

גוש: 40178 חלקי חלקות: 7, 11.

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אופקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

601-0574699

שם התכנית: בית כנסת תולדות יוסף - אופקים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אופקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 601-0574699, גרסת התכנית: הוראות - 9 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 601-0458778

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אופקים

מגרש צמוד לגן ציבורי.

X: קואורדינטה 163370

Y: קואורדינטה 578740

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39882 חלקות במלואן: 156.

גוש: 39882 חלקי חלקות: 155.