

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

258-0409722

שם התכנית: התווית דרך גישה לשכונת חיילים משוחררים בפקיעין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מפורטת מס': 258-0409722, גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	
שינוי	10236 /ג
שינוי	5643 /ג
שינוי	4245 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פקיעין (בוקיעה) רחוב: שכונת חיילים משוחררים מגרשים 45-63.
קואורדינטה X: 230494
קואורדינטה Y: 763671

גושים וחלקות:

גוש: 19091 חלקי חלקות: 22, 24, 31, 33, 34, 35, 70.
גוש: 21120 חלקות במלואן: 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 164, 165, 176.
גוש: 21120 חלקי חלקות: 126, 129, 139, 177, 190.

מטרת התכנית:

התווית דרך חדשה לשכונת חיילים משוחררים בפקיעין והסדרת הייעודים והקצאת מגרש למבנה ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- התווית דרך גישה בשכונת חיילים משוחררים לרבות הסדרת ייעודי קרקע בהתאם.
- הסדרת מבנה ציבור קיים והגדרת שימושים, זכויות והוראות הבנייה.
- קביעת הוראות להריסת גדרות בתחום השצ"פ והדרכים.
- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: שפלת הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 263-0521443

שם התכנית: הסדרת תוואי דרך 30-18588 - תמרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 263-0521443, גרסת התכנית: הוראות - 8 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	
שינוי	15756 /ג
החלפה	5124 /ג
החלפה	6956 /ג
החלפה	6854 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תמרה, דרום מזרח העיר טמרה
קואורדינטה X: 219602
קואורדינטה Y: 750080

גושים וחלקות:

גוש: 18588, מוסדר, חלקי חלקות: 30, 58, 60.

מטרת התכנית:

הסדרת תוואי דרך משולבת לפי מצב קיים בשטח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך.
2. שינוי ייעוד מדרך למגורים ושצ"פ.
3. קביעת הוראות וזכויות בנייה לכל ייעוד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפלת הגליל, תמרה 24930 טלפון: 04-9868670

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.