

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מזרחית ליישוב אל-רום
קואורדינטה X: 274156
קואורדינטה Y: 788188

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 202000 חלקי חלקות: 9.

גוש: 202014 חלקי חלקות: 9, 10, 11, 12, 13, 14.

גוש: 202015 חלקי חלקות: 5, 8, 9.

מטרת התכנית:

הקמת בריכה תפעולית למי קולחין המיועדים להשקיה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. קביעת שטחים ליעודים השונים.
- ב. הקצאת שטח לבריכה תפעולית פתוחה למי קולחין ולדרך גישה אליה.
- ג. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה בתחום התוכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712.

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0269449

שם התכנית: ג/22656, הקמת 2 חוות לולים -

מעלה גמלא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0269449, גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תממ/ 3 / 2

כפיפות תמא/ 1 / 35

כפיפות תמא/ 10 / ד / 10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעלה גמלא

מדרום-מזרח לצומת דליות שברמת הגולן

גושים וחלקות:

גוש: 200000, מוסדר, חלקי חלקות: 4.

קואורדינטה X: 274100

קואורדינטה Y: 755050

מטרת התכנית:

הקמת שתי חוות לולים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת ייעוד לקרקע חקלאית ודרך.
2. חלוקת תחום התכנית לתאי שטח.
3. קביעת זכויות והוראות בנייה והשימושים המותרים בכל תא שטח.
4. קביעת הנחיות בנייה ועיצוב אדריכלי.
5. קביעת הוראות לפיתוח תאי השטח, כולל תשתיות הנדסיות.
6. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7564, התשעז, עמוד 8444, בתאריך 09/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

254-0538645

שם התכנית: מערכת הולכת הגז הטבעי -

הרחבת תחנת הגז כפר ברוך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים מופקדת תכנית מפורטת מס': 254-0538645, גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תמא/ 37 / ב

כפיפות תתל/ 2 / 6 / 13

כפיפות תמא/ 37 / ת

כפיפות יז/ מק/ 38 / 01

כפיפות תמא/ 37 / 1

כפיפות תמא/ 37 / ב / 6

כפיפות משצ/ 38

כפיפות תמא/ 37 / ב / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

צפונית למושב כפר ברוך

קואורדינטה X: 218850

קואורדינטה Y: 728700

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17275 חלקי חלקות: 29.

גוש: 17278 חלקי חלקות: 1, 4.

גוש: 17414 חלקי חלקות: 1, 32.

מטרת התכנית:

הרחבת תחנת הגז (הגפה) הקיימת "כפר ברוך" וחיבורה למערכת ההולכה ע"פ תמ"א 37/ ב 37/1, וכן הרחבת רצועת התשתיות הנלווית לה, לאור הגדלת ספיקות הגז הטבעי באזור הצפון לצרכני קצה.

עיקרי הוראות התכנית:

- ייעוד קרקע לתחנת גז ולצנרת הגז הטבעי בתחום התכנית.
- קביעת השימושים המותרים בייעודי הקרקע השונים.
- קביעת תנאים להקמת מערכת ההולכה והחלוקה.
- קביעת תנאים להפעלת מערכת ההולכה וחלוקה.
- קביעת הוראות להבטחת בטיחות מערכת ההולכה והחלוקה.
- מתן הנחיות לצמצום מפגעים סביבתיים כתוצאה מהקמת מערכת הולכת הגז הטבעי והוראות להסדרת השטח ושיקומו.
- קביעת מגבלות, על שימושי הקרקע, הנובעות ממערכת הגז הטבעי.
- קביעת הוראות לגבי גמישות מיקום מערכת ההולכה בהתאם לתמ"א 37/ ב 1

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יורעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 4014

החלפה ג/ 12907

החלפה ג/ לג/ 12907 / 09 / 17

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 35

כפיפות ג/ 6761

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה

מערב עראבה

קואורדינטה X: 231761

קואורדינטה Y: 750670

גושים וחלקות:

גוש: 19390, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 13, 105.

מטרת התכנית:

ביטול דרך לצורך הסדרת מבנה קיים - עראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול קטע מדרך מס' 10 מעל בית קיים

שינוי קו בניין לפי המסומן בתשריט

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחינן טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0442020

שם התכנית: ג/23313 הגדלת אחוזי הבנייה

במזרח סכנין

גרסת התכנית: הוראות - 5 תשריט - 5

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0442020.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 21726

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0306498

שם התכנית: ג/23114 ביטול דרך לצורך הסדרת

מבנה קיים - עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0306498, גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.