

מופקדת תכנית מפורטת מס': 0555128-211, גרסת התכנית:  
הוראות – 6 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות.

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ במ/ 202

כפיפות ג/ 11810

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: נצרת

שכונת שנלר, מערב העיר נצרת, בין בית חולים אנגלי לבית

ספר ע"ש תאופיק זיאד

קואורדינטה X: 227255

קואורדינטה Y: 734145

**גושים וחלקות:**

גוש: 16533, מוסדר, חלקי חלקות: 5.

**מטרת התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה והקטנת קווי בניין.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. הגדלת אחוזי בנייה.
2. הגדלת תכסית קרקע.
3. הקטנת קווי בניין כמסומן בתשריט.
4. הגדלת מס' קומות.
5. הקטנת מס' יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל  
התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניו או בכל  
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל  
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך  
60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים  
בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:  
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית  
לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבוע 16 נצרת עילית 17000  
טלפון: 04-6478828

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**212-0347377**

**שינוי בהוראות וזכויות בנייה**

**ברח' עולש חלקות 85 ו-145**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת  
עילית מופקדת תכנית מפורטת מס': 212-0347377, גרסת  
התכנית: הוראות – 9 תשריט – 5  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות.

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 6076

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

חלקות 85 ו 145 ברחוב עולש בנצרת עילית.

קואורדינטה X: 229060

קואורדינטה Y: 733050

**גושים וחלקות:**

גוש: 17746, מוסדר, חלקות במלואן: 85, 145.

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת אחוזי בנייה לשני מגרשים.

שינוי בשימוש קומת מרתף למגורים במקום מרתף, והגדלת  
גובהה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל  
התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניו או בכל  
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל  
הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך  
60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים  
בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:  
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית  
לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבוע 16 נצרת עילית 17000  
טלפון: 04-6478828

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה  
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות  
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי  
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),  
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

**מס': 219-0396853**

**שם התכנית: בריכה תפעולית חמרה – ג/23005**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה  
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן  
מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 219-0396853, גרסת  
התכנית: הוראות – 30 תשריט – 17  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים  
או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 4

כפיפות תמא/ 35 / 1

כפיפות תמא/ 34 / ב/ 5

אישור ע"פ תמ"מ תממ/ 2 / 3

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

מזרחית ליישוב אל-רום  
קואורדינטה X: 274156  
קואורדינטה Y: 788188

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 202000 חלקי חלקות: 9.

גוש: 202014 חלקי חלקות: 9, 10, 11, 12, 13, 14.

גוש: 202015 חלקי חלקות: 5, 8, 9.

**מטרת התכנית:**

הקמת בריכה תפעולית למי קולחין המיועדים להשקיה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. קביעת שטחים ליעודים השונים.
- ב. הקצאת שטח לבריכה תפעולית פתוחה למי קולחין ולדרך גישה אליה.
- ג. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה בתחום התוכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712.

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס': 219-0269449**

**שם התכנית: ג/22656, הקמת 2 חוות לולים -**

**מעלה גמלא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 219-0269449, גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תממ/ 3 / 2

כפיפות תמא/ 1 / 35

כפיפות תמא/ 10 / ד / 10

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: מעלה גמלא

מדרום-מזרח לצומת דליות שברמת הגולן

**גושים וחלקות:**

גוש: 200000, מוסדר, חלקי חלקות: 4.

קואורדינטה X: 274100

קואורדינטה Y: 755050

**מטרת התכנית:**

הקמת שתי חוות לולים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. קביעת ייעוד לקרקע חקלאית ודרך.
2. חלוקת תחום התכנית לתאי שטח.
3. קביעת זכויות והוראות בנייה והשימושים המותרים בכל תא שטח.
4. קביעת הנחיות בניוי ועיצוב אדריכלי.
5. קביעת הוראות לפיתוח תאי השטח, כולל תשתיות הנדסיות.
6. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/09/2017 ובילקוט הפרסומים 7564, התשעז, עמוד 8444, בתאריך 09/08/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יזרעאלים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**254-0538645**

**שם התכנית: מערכת הולכת הגז הטבעי -**

**הרחבת תחנת הגז כפר ברוך**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים מופקדת תכנית מפורטת מס': 254-0538645, גרסת התכנית: הוראות - 24 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תמא/ 37 / ב

כפיפות תתל/ 2 / 6 / 13

כפיפות תמא/ 37 / ת

כפיפות יז/ מק/ 38 / 01

כפיפות תמא/ 37 / 1

כפיפות תמא/ 37 / ב / 6

כפיפות משצ/ 38

כפיפות תמא/ 37 / ב / 1

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

צפונית למושב כפר ברוך

קואורדינטה X: 218850

קואורדינטה Y: 728700