

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17275 חלקי חלקות: 29.

גוש: 17278 חלקי חלקות: 1, 4.

גוש: 17414 חלקי חלקות: 1, 32.

מטרת התכנית:

הרחבת תחנת הגז (הגפה) הקיימת "כפר ברוך" וחיבורה למערכת ההולכה ע"פ תמ"א 37/ ב 37/1, וכן הרחבת רצועת התשתיות הנלווית לה, לאור הגדלת ספיקות הגז הטבעי באזור הצפון לצרכני קצה.

עיקרי הוראות התכנית:

- ייעוד קרקע לתחנת גז ולצנרת הגז הטבעי בתחום התכנית.
- קביעת השימושים המותרים בייעודי הקרקע השונים.
- קביעת תנאים להקמת מערכת ההולכה והחלוקה.
- קביעת תנאים להפעלת מערכת ההולכה וחלוקה.
- קביעת הוראות להבטחת בטיחות מערכת ההולכה והחלוקה.
- מתן הנחיות לצמצום מפגעים סביבתיים כתוצאה מהקמת מערכת הולכת הגז הטבעי והוראות להסדרת השטח ושיקומו.
- קביעת מגבלות, על שימושי הקרקע, הנובעות ממערכת הגז הטבעי.
- קביעת הוראות לגבי גמישות מיקום מערכת ההולכה בהתאם לתמ"א 37/ ב 1

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יורעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 4014

החלפה ג/ 12907

החלפה ג/ לג/ 12907 / 09 / 17

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 35

כפיפות ג/ 6761

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה

מערב עראבה

קואורדינטה X: 231761

קואורדינטה Y: 750670

גושים וחלקות:

גוש: 19390, מוסדר, חלקי חלקות: 12, 13, 105.

מטרת התכנית:

ביטול דרך לצורך הסדרת מבנה קיים - עראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

ביטול קטע מדרך מס' 10 מעל בית קיים

שינוי קו בניין לפי המסומן בתשריט

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחינן טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0442020

שם התכנית: ג/23313 הגדלת אחוזי הבנייה

במזרח סכנין

גרסת התכנית: הוראות - 5 תשריט - 5

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0442020.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 21726

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 262-0306498

שם התכנית: ג/23114 ביטול דרך לצורך הסדרת

מבנה קיים - עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0306498, גרסת התכנית: הוראות - 15 תשריט - 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.